

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于**龙岗区横岗街道振业城四、五期5-2栋2单元复式303**，权属证号**6000657284**，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

| 权利人 | 证件类型 | 证件号码 | | 份额 |
|-------------------------------------|------------|------------------------------|-----------|------|
| 林瑞萍 | 身份证 | | | 100% |
| 宗地号 | 宗地面积 | 土地用途 | 土地所有权来源 | |
| G07209-12 | 175667.21 | 居住用地 | 国有 | |
| 土地使用年限 | | 不动产单元号 | | |
| 70年，从2001年10月25日至2071年10月24日 | | 440307006004GB00204F00460016 | | |
| 登记单元类型 | 转移方式 | 共有情况 | 建筑面积 | 房屋性质 |
| 房屋 | 买卖 | 单独所有 | 342.33平方米 | 商品房 |
| 房屋用途 | 登记日期 | 登记价 | 状态 | |
| 住宅 | 2015-02-03 | 3498613（人民币） | 现势（抵押查封） | |
| 产权证附记 | | | | |
| 市场商品房。取得方式：购买。买卖合同签订日期：2015年01月26日。 | | | | |

抵押登记信息

| 抵押编号 | 抵押权人 | 抵押人 | 被担保主债权数额 | 抵押登记日期 | 注销抵押日期 |
|----------------|-------------------|--------|---------------------|--------------------------|--------|
| DY-06D19037388 | 中国建设银行股份有限公司深圳市分行 | 林瑞萍 | 15540000（人民币） | 2019-10-16 | - |
| | 抵押事项名称 | 担保范围 | 是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定 | 不动产证明号 | |
| | 最高额抵押权首次登记 | 详见抵押合同 | - | 粤（2019）深圳市不动产证明第0281123号 | |

查封登记信息

| 查封编号 | 查封机关 | 查封文号 | 查封被执行人 | 查封期限 |
|---|------------|-----------------------|--------|--------------------------|
| CF-06000033046 | 深圳市龙岗区人民法院 | （2021）粤0307民初5792号之十一 | 林瑞萍 | 从2022年07月26日到2025年07月25日 |
| 查封说明 | | | | |
| 本条记录为续查封。有抵押。2022年7月26日，龙岗法院以“（2021）粤0307民初5792号之十一”协助执行通知书继续查封该房产，续封期限三年（2022年7月26日至2025年7月25日）。协助执行通知书已注明原查封案号（2020）粤0307财保1510号。 | | | | |
| 解封日期 | 解封说明 | | | |
| - | - | | | |
| 轮候查封 | | | | |
| 查封文号 | 轮候查封机关 | 登记日期 | 解除日期 | |
| （2021）粤0303执保4060号之一 | 深圳市罗湖区人民法院 | 2021-10-13 | - | |
| （2022）粤0307财保466号之一 | 深圳市龙岗区人民法院 | 2022-10-09 | - | |
| （2023）粤0307执10558号之四 | 深圳市龙岗区人民法院 | 2023-08-09 | - | |

异议登记信息

| 异议登记编号 | 登记日期 | 申请人姓名 | 被异议人姓名 | 注销日期 |
|--------|------|-------|--------|------|
|--------|------|-------|--------|------|

不动产登记信息查询结果告知单

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |
|---|---|---|---|---|

预告登记信息

| 预告权人 | 预告人 | 预告登记日期 | 注销预告登记日期 |
|------|-----|--------|----------|
| - | - | - | - |

居住权登记信息

| 居住权登记编号 | 居住权登记日期 | 居住权人 | 义务人 | 不动产登记证明号 | 居住权期限 | 注销日期 |
|---------|---------|------|-----|----------|-------|------|
| - | - | - | - | - | - | - |

司法裁定过户备注

| 备注编号 | 录入日期 | 执行机关 | 法律文书按号 | 被执行人 | 备注起始日期 | 注销日期 | 注销说明 |
|------|------|------|--------|------|--------|------|------|
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| 备注说明 | | | | | | | |
| - | | | | | | | |

内部提示备注

| 备注编号 | 录入日期 | 备注机关 | 备注文号 | 被备注人 | 备注期限 | 注销日期 | 注销说明 |
|------|------|------|------|------|------|------|------|
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| 备注说明 | | | | | | | |
| - | | | | | | | |

说明：

1. 经查深圳市不动产登记系统，不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2023年10月08日09时58分。
2. 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。
3. 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，请妥善保管，不得泄露给他人或不正当使用。

(印)

不动产登记专用章