

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于宝安区松岗街道沙江路中海西岸华府（南区）3栋A单元8A，权属证号5000442839，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
邓红莲	身份证			100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
A412-0045	43581.88	商住混合用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年，从2006年09月15日至2076年09月14日		440306603006GB00005F00030065		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	买卖	单独所有	156.99平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2010-06-24	968338（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。 该业主于2009年3月22日向中海宝松物业发展（深圳）有限公司购买商品房。 以下空白				

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-05D22018643	中国银行股份有限公司 深圳市分行	邓红莲	10000000（人民币）	2022-05-24	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	一般抵押权首次登记 （现房）	主合同项下的债权构成本合同之主债权，包括本金、利息（包括利息、复利、罚息）、违约金、损害赔偿金、保管担保财产和实现债权的费用（包括但不限于诉讼/仲裁费用、律师费用、公证费用、执行费用等）、因债务人/被担保人（反担保情形下，下同）违约而给抵押权人造成的损失和其他所有应付费用	是	粤（2022）深圳市不动产证明第0174133号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-05000028296	深圳市宝安区人民法院	（2022）粤0306执保10809号之六	邓红莲	从2022年11月11日到 2025年11月10日

不动产登记信息查询结果告知单

查封说明			
该院因深圳市鹏金徽宝科技有限公司诉邓红莲等一案进行查封，期限为三年。			
解封日期	解封说明		
-	-		
轮候查封			
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2022)粤0304财保711号之一	深圳市福田区人民法院	2022-12-05	-
(2022)赣0802执保910号	吉安市吉州区人民法院	2022-12-09	-
(2022)粤1972财保1686号	东莞市第二人民法院	2023-01-19	-
(2023)粤0306执保1287号之七	深圳市宝安区人民法院	2023-02-13	-
(2022)沪0101民初23322号	上海市黄浦区人民法院	2023-02-14	-
(2023)粤0306执保1525号之四	深圳市宝安区人民法院	2023-02-15	-
(2022)豫0581执保731号	林州市人民法院	2023-03-13	-
(2023)粤0303执保1315号之一	深圳市罗湖区人民法院	2023-03-17	-
(2023)粤0304民初23382号之二	深圳市福田区人民法院	2023-05-23	-
(2023)沪0101执2782号	上海市黄浦区人民法院	2023-09-28	-

异议登记信息

异议登记编号	登记日期	申请人姓名	被异人姓名	注销日期
-	-	-	-	-

预告登记信息

预告权人	预告人	预告登记日期	注销预告登记日期
-	-	-	-

居住权登记信息

居住权登记编号	居住权登记日期	居住权人	义务人	不动产登记证明号	居住权期限	注销日期
-	-	-	-	-	-	-

司法裁定过户备注

备注编号	录入日期	执行机关	法律文书按号	被执行人	备注起始日期	注销日期	注销说明
-	-	-	-	-	-	-	-
备注说明							
-							

内部提示备注

备注编号	录入日期	备注机关	备注文号	被备注人	备注期限	注销日期	注销说明
-	-	-	-	-	-	-	-
备注说明							
-							

不动产登记信息查询结果告知单

说明:

- 经查深圳市不动产登记系统, 不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2023年10月19日10时55分。
- 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。
- 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 请妥善保管, 不得泄露给他人或不正当使用。

(印章)



终端编号 (打印人): 深圳市不动产登记中心

第3页 共3页

打印时间: 2023-10-19 10:55:28