



032022121500403

珠海市不动产登记抵押查封情况查询结果



53

查询条件：金湾区三灶镇虹阳路109号地下室车位B273的不动产登记情况如下：

不动产坐落：金湾区三灶镇虹阳路109号地下室车位B273

校验码： 0731

| 序号 | 不动产权证书号码 | 权证类型 | 共有情况 | 不动产用途 | 建筑面积(m ²) | 土地性质 | 土地来源 | 登记时间 | 有无查封 | 有无抵押 | 有无异议 |
|----|-------------|--------|-------------------|-------|-----------------------|------|------|------------|------|------|------|
| 1 | 20190071378 | 不动产权证书 | 珠海银通房地产开发有限公司100% | 车库/车位 | 13.42 | 国有 | 出让 | 2019-07-24 | 有 | 有 | 无 |

上述房产抵押、查封、异议登记情况如下：

| 查封登记情况 | 抵押登记情况 | 异议登记情况 |
|---|--|--------|
| 1) 案卷编号：xcj202073；来文单位：广州市中级人民法院；限制文号：（2020）粤01执保112号；申请人：中国华融资产管理股份有限公司广东省分公司；限制时间：2020-05-13至2023-05-12；限制金额：695365231.10元。 2) 案卷编号：xcj2021130；来文单位：珠海市金湾区人民法院；限制文号：（2021）粤0404执83号；申请人：广东建泰建筑工程有限公司；限制时间：2021-06-24至2024-06-23；限制金额：1150000元。 3) 案卷编号：xcj2021132；来文单位：珠海市金湾区人民法院；限制文号：（2020）粤0404执3432号；申请人：冯柯；限制时间：2021-06-24至2024-06-23；限制金额：150000元。 4) 案卷编号：xcj2022142；来文单位：珠海市金湾区人民法院；限制文号：（2022）粤0404执1302号之一；申请人：江苏省华建建设股份有限公司；限制时间：2022-06-09至——；限制金额：——。 5) 案卷编号：xcj2022226；来文单位：珠海市金湾区人民法院；限制文号：（2022）粤0404执1674号；申请人：何伟翎；限制时间：2022-08-25至——；限制金额：31000元。 6) 案卷编号：xpj202110；来文单位：珠海市金湾区人民法院；限制文号：（2019）粤0404执1857号等58案；申请人：深圳市戴思乐泳池设备有限公司等58名债权人；限制时间：2020-06-23至2023-06-22；限制金额：暂以人民币19828417.50元为限。 7) 案卷编号：xpj20227；来文单位：珠海市公安局；限制文号：珠公封通字【2021】00012号、珠公封【2021】00007号；申请人：珠海市公安局；限制时间：2021-11-10至2022-11-10；限制金额：——。 | 1) 案卷编号：daj2019186；抵押权人：中国华融资产管理股份有限公司广东省分公司；被担保主债权数额：561811002.1元；债务履行期限：2014-12-26至2019-12-25。 | 无 |

备注：

1、本查询结果仅证明本中心不动产登记信息系统在珠海市辖区内在此查询条件、查询时间点、有效（不含已转让的）的不动产登记状态及记录。2、不动产登记信息存在已过期查封的，权利人可向中心申请失效注销。3、本查询证明仅证明该套产权抵押查封登记情况。4、若本证明内容与不动产登记簿不一致，以不动产登记簿为准。5、查询结果可通过网站（<http://bdc.zhuhai.gov.cn/>）或采用手机扫描二维码验证。6、不动产登记部门拥有最终解释权。

经办人：林俏娥

第1页，共1页

查询时间：2022-12-15 14:16:54



珠海市不动产登记中心

(1)