

合同编号				套内面积		
楼宇位置	珠海市不动产登记中心				房号	
规划用途/ 房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格		
房屋编码	440402013005GB00221F00060222	房产登记机关	珠海市不动产登记中心			
管辖单位	珠海市不动产登记中心				房唯一号	1836833
房屋登记时间	2021-01-27 15:15:04	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45	
备注	1、本次确权总建筑面积89807.12m <sup>2</sup> ，其中：办公64501.46m <sup>2</sup> 、商业5137.89m <sup>2</sup> 、公共设施3166.36m <sup>2</sup> 、地下室16288.43m <sup>2</sup> 、物业管理用房712.98m <sup>2</sup> 设在6栋2楼。地上和地下公共					
控制信息	无					
共有情况	无					
买受人情况	无					

房产坐落/ 名称	香洲区宝成路7号6栋912					
房产权证号	202000118					
地号	440402013005GB00221					
面积	109.19	房屋性质	市场化商品房			
合同编号			套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心				房号	
规划用途/ 房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格		
房屋编码	440402013005GB00221F00060226	房产登记机关	珠海市不动产登记中心			
管辖单位	珠海市不动产登记中心				房唯一号	1836837
房屋登记时间	2021-01-27 15:15:04	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45	
备注	1、本次确权总建筑面积89807.12m <sup>2</sup> ，其中：办公64501.46m <sup>2</sup> 、商业5137.89m <sup>2</sup> 、公共设施3166.36m <sup>2</sup> 、地下室16288.43m <sup>2</sup> 、物业管理用房712.98m <sup>2</sup> 设在6栋2楼。地上和地下公共					
控制信息	无					
共有情况	无					
买受人情况	无					

房产坐落/ 名称	香洲区宝成路7号6栋914					
房产权证号	202000118					
地号	440402013005GB00221					
面积	162.97	房屋性质	市场化商品房			
合同编号			套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心				房号	
规划用途/ 房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格		
房屋编码	440402013005GB00221F00060228	房产登记机关	珠海市不动产登记中心			
管辖单位	珠海市不动产登记中心				房唯一号	1836839
房屋登记时间	2021-01-27 15:15:04	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45	
备注	1、本次确权总建筑面积89807.12m <sup>2</sup> ，其中：办公64501.46m <sup>2</sup> 、商业5137.89m <sup>2</sup> 、公共设施3166.36m <sup>2</sup> 、地下室16288.43m <sup>2</sup> 、物业管理用房712.98m <sup>2</sup> 设在6栋2楼。地上和地下公共					

控制信息	无
共有情况	无
买受人情况	无

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号6栋915				
房产权证号	202000118				
地号	440402013005GB00221				
面积	102.10	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00060229	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1836840
房屋登记时间	2021-01-27 15:15:04	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注	1、本次确权总建筑面积89807.12m <sup>2</sup> ，其中：办公64501.46m <sup>2</sup> 、商业5137.89m <sup>2</sup> 、公共设施3166.36m <sup>2</sup> 、地下室16288.43m <sup>2</sup> 、物业管理用房712.98m <sup>2</sup> 设在6栋2楼。地上和地下公共				

控制信息	无
共有情况	无
买受人情况	无

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号6栋917				
房产权证号	202000118				
地号	440402013005GB00221				
面积	102.10	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00060231	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1836842
房屋登记时间	2021-01-27 15:15:04	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注	1、本次确权总建筑面积89807.12m <sup>2</sup> ，其中：办公64501.46m <sup>2</sup> 、商业5137.89m <sup>2</sup> 、公共设施3166.36m <sup>2</sup> 、地下室16288.43m <sup>2</sup> 、物业管理用房712.98m <sup>2</sup> 设在6栋2楼。地上和地下公共				

控制信息	无
共有情况	无
买受人情况	无

房产坐落/名称	香洲区宝成路9号101商铺				
房产权证号	202100136				
地号	440402013005GB00221				

楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00040237	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1740917
房屋登记时间	2022-10-20 17:54:08	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					

控制信息	抵押权人	抵押贷款金额	查封机关	查封文号	查封抵押起始日期	查封抵押结束日期	查封编号
	中国光大银行股份有限公司珠海分行	1100000000.00			2019-01-22	2023-01-21	db202232799
	中国光大银行股份有限公司珠海分行	1100000000.00			2019-01-22	2025-01-21	db20237284

共有情况	无
------	---

买受人情况	无
-------	---

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号3栋616办公				
房产权证号	20220250582				
地号	440402013005GB00221				
面积	133.44	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00040109	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1740789
房屋登记时间	2022-10-20 17:54:10	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					

控制信息	抵押权人	抵押贷款金额	查封机关	查封文号	查封抵押起始日期	查封抵押结束日期	查封编号
	中国光大银行股份有限公司珠海分行	1100000000.00			2019-01-22	2023-01-21	db202232799
	中国光大银行股份有限公司珠海分行	1100000000.00			2019-01-22	2025-01-21	db20237284

共有情况	无
------	---

买受人情况	无
-------	---

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号3栋1408办公				
房产权证号	20220291118				
地号	440402013005GB00221				
面积	106.46	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00040229	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		

管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1740909
房屋登记时间	2022-10-31 17:34:57	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					
控制信息	无				
共有情况	无				
买受人情况	无				

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号3栋808办公				
房产权证号	20220291313				
地号	440402013005GB00221				
面积	106.14	房屋性质	市场化商品房		
合同编号	套内面积				
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00040133	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1740813
房屋登记时间	2022-10-31 17:38:28	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					

控制信息	抵押权人	抵押贷款金额	查封机关	查封文号	查封抵押起始日期	查封抵押结束日期	查封编号
	中国光大银行股份有限公司珠海分行	1100000000.00			2019-01-22	2023-01-21	db202232799
中国光大银行股份有限公司珠海分行	1100000000.00			2019-01-22	2025-01-21	db20237284	

共有情况	无
买受人情况	无

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号3栋1908办公				
房产权证号	20220291318				
地号	440402013005GB00221				
面积	106.30	房屋性质	市场化商品房		
合同编号	套内面积				
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00040309	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1740989
房屋登记时间	2022-10-31 17:38:56	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					

控制信息	无
共有情况	无

买受人情况	无
-------	---

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号3栋1808办公				
房产权证号	20220293167				
地号	440402013005GB00221				
面积	106.46	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00040293	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1740973
房屋登记时间	2022-10-31 17:53:19	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					

控制信息	无
------	---

共有情况	无
------	---

买受人情况	无
-------	---

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号3栋608办公				
房产权证号	20220296483				
地号	440402013005GB00221				
面积	106.12	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	100%	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00040101	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1740781
房屋登记时间	2022-11-01 08:58:33	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					

控制信息	抵押权人	抵押贷款金额	查封机关	查封文号	查封抵押起始日期	查封抵押结束日期	查封编号
	中国光大银行股份有限公司珠海分行	1100000000.00			2019-01-22	2023-01-21	db202232799
	中国光大银行股份有限公司珠海分行	1100000000.00			2019-01-22	2025-01-21	db20237284

共有情况	无
------	---

买受人情况	无
-------	---

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号3栋1708办公				
房产权证号	20220298773				
地号	440402013005GB00221				
面积	106.49	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			

合同编号		套内面积	
楼宇位置	珠海市不动产登记中心		房号
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部
房屋编码	440402013005GB00221F00040277	房产登记机关	珠海市不动产登记中心
管辖单位	珠海市不动产登记中心		房唯一号 1740957
房屋登记时间	2022-11-01 10:50:48	反馈人	珠海不动产查控接口
			反馈日期 2023/08/22 16:12:45
备注			
控制信息	无		
共有情况	无		
买受人情况	无		

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号3栋408办公		
房产权证号	20220298780		
地号	440402013005GB00221		
面积	106.14	房屋性质	市场化商品房
合同编号		套内面积	
楼宇位置	珠海市不动产登记中心		房号
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部
房屋编码	440402013005GB00221F00040069	房产登记机关	珠海市不动产登记中心
管辖单位	珠海市不动产登记中心		房唯一号 1740749
房屋登记时间	2022-11-01 10:51:07	反馈人	珠海不动产查控接口
			反馈日期 2023/08/22 16:12:45
备注			

控制信息	抵押权人	抵押贷款金额	查封机关	查封文号	查封抵押起始日期	查封抵押结束日期	查封编号
	中国光大银行股份有限公司珠海分行	1100000000.00			2019-01-22	2023-01-21	db202232799
	中国光大银行股份有限公司珠海分行	1100000000.00			2019-01-22	2025-01-21	db20237284

共有情况	无
买受人情况	无

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号3栋1608办公		
房产权证号	20220298879		
地号	440402013005GB00221		
面积	106.49	房屋性质	市场化商品房
合同编号		套内面积	
楼宇位置	珠海市不动产登记中心		房号
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部
房屋编码	440402013005GB00221F00040261	房产登记机关	珠海市不动产登记中心
管辖单位	珠海市不动产登记中心		房唯一号 1740941
房屋登记时间	2022-11-01 11:56:44	反馈人	珠海不动产查控接口
			反馈日期 2023/08/22 16:12:45

备注	
控制信息	无
共有情况	无
买受人情况	无

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号3栋1508办公				
房产权证号	20220298933				
地号	440402013005GB00221				
面积	106.46	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00040245	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1740925
房屋登记时间	2022-11-01 14:31:27	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					

控制信息	无
共有情况	无
买受人情况	无

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号3栋708办公				
房产权证号	20220299018				
地号	440402013005GB00221				
面积	107.29	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00040117	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1740797
房屋登记时间	2022-11-01 15:21:21	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					

控制信息	抵押权人	抵押贷款金额	查封机关	查封文号	查封抵押起始日期	查封抵押结束日期	查封编号
	中国光大银行股份有限公司珠海分行	1100000000.00			2019-01-22	2023-01-21	db202232799
中国光大银行股份有限公司珠海分行	1100000000.00			2019-01-22	2025-01-21	db20237284	

共有情况	无
买受人情况	无

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号3栋2008办公
---------	------------------

房产权证号	20220313598				
地号	440402013005GB00221				
面积	106.32	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00040325	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1741005
房屋登记时间	2022-11-02 17:36:48	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					
控制信息	无				
共有情况	无				
买受人情况	无				

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号6栋302				
房产权证号	20220326835				
地号	440402013005GB00221				
面积	110.82	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	100%	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00060098	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1836709
房屋登记时间	2022-11-09 17:31:09	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					
控制信息	无				
共有情况	无				
买受人情况	无				

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号6栋316				
房产权证号	20220326868				
地号	440402013005GB00221				
面积	103.62	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00060112	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1836723
房屋登记时间	2022-11-09 17:44:01	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45



备注	
控制信息	无
共有情况	无
买受人情况	无

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号6栋317				
房产权证号	20220326874				
地号	440402013005GB00221				
面积	155.51	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00060113	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1836724
房屋登记时间	2022-11-09 17:45:23	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					

控制信息	无
共有情况	无
买受人情况	无

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号6栋318				
房产权证号	20220326888				
地号	440402013005GB00221				
面积	170.66	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00060114	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1836725
房屋登记时间	2022-11-09 17:50:51	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					

控制信息	无
共有情况	无
买受人情况	无

房产坐落/名称	香洲区宝成路7号6栋303				
房产权证号	20220328909				
地号	440402013005GB00221				

面积	110.82	房屋性质	市场化商品房		
合同编号		套内面积			
楼宇位置	珠海市不动产登记中心			房号	
规划用途/房产类型	办公	份额比例	全部	成交登记价格	
房屋编码	440402013005GB00221F00060099	房产登记机关	珠海市不动产登记中心		
管辖单位	珠海市不动产登记中心			房唯一号	1836710
房屋登记时间	2022-11-10 12:54:31	反馈人	珠海不动产查控接口	反馈日期	2023/08/22 16:12:45
备注					
控制信息	无				
共有情况	无				
买受人情况	无				

制表单位：珠海不动产(房产)

制表时间：2023/08/22 16:12:45