

涉执房地产处置司法评估报告

估价项目名称：辽宁省沈阳市中级人民法院拟对沈阳国际纺织服装城
开发有限公司房地产司法拍卖涉及的房地产市场价
值评估

估价委托人：辽宁省沈阳市中级人民法院

房地产估价机构：中致土地房地产资产评估有限公司

注册房地产估价师：王静萍（注册号 2120100075）

注册房地产估价师：王 强（注册号 2120100027）

估价报告出具日期：2023 年 1 月 13 日

估价报告编号：中致房评（2023）字第 1008 号

致估价委托人函

辽宁省沈阳市中级人民法院：

我们接受贵院的委托，指派注册房地产估价师，对贵院拟拍卖的沈阳国际纺织服装城开发有限公司房地产于价值时点的市场价值进行了估价。在本次估价中，我们遵循独立、客观、公正的估价原则，依据相关法律、法规及估价标准，遵循估价程序，采用恰当的估价方法，在认真分析有关资料的基础上，通过估价人员现场查勘、估价测算、对影响房地产市场价格因素的专业分析，最终确定估价对象的市场价值评估结果。现将有关情况报告如下：

一、估价目的

为估价委托人（辽宁省沈阳市中级人民法院）确定财产处置参考价提供参考依据。

二、估价对象

1. 名称：沈阳国际纺织服装城开发有限公司房地产。
2. 坐落：估价对象坐落于沈阳市铁西区北一中路19号、沈阳市铁西区北一中路19-4号、沈阳市铁西区北一中路19-5号、沈阳市铁西区北一中路19-6号、沈阳市铁西区北一中路19-7号、沈阳市铁西区北一中路19-8号。
3. 财产范围：建筑物及配套设施设备、装饰装修及分摊的国有土地使用权。
4. 规模：列入本次估价范围内房地产的建筑面积共计73,597.64平方米，其中地上467套商业房地产建筑面积为25,349.15平方米，地下汽车库建筑面积为48,248.49 平方米。
5. 用途：估价委托人提供的《产权查询明细表》记载的规划用途分别为商业、车库，现场查勘估价对象用途为商业、车库，与登记用途相同。

6. 权属：依据估价委托人提供的《产权查询明细表》记载，买受人名称为沈阳国际纺织服装城开发有限公司。在价值时点，估价对象已设定抵押权，但详细的权属状况以房地产权属管理部门的记载为准。

三、价值时点

2022年6月21日和2022年6月22日为估价师完成实地查勘估价对象之日期。本次估价以2022年6月21日第一次查勘作为价值时点，将此日期作为价值时点是根据估价目的及估价委托要求设定的。

四、价值类型

市场价值。

五、估价方法

本报告采用收益法进行估价。

六、估价结果

(一)估价结果

根据分析测算，最终确定估价对象于价值时点 2022 年 6 月 21 日的市场价值评估总额为 350,374,723.00 元（人民币叁亿伍仟零叁拾柒万肆仟柒佰贰拾叁元整），评估均价为 4,761.00 元/平方米。

(二)估价结果内涵

本估价结果是估价对象在价值时点实际状态下、满足估价假设及限制条件的市场价值。估价结果包括建筑物及配套设施设备、装饰装修及分摊的国有土地使用权价值，但不包括商铺承租人装修、可拆卸装饰物以及其他屋内可移动物品。

七、特别提示

(一)应当按照法律规定和估价报告载明的用途、使用人、使用期限等使用范围使用估价报告。否则房地产估价机构和注册房地产估价师依法不承担责任；

(二)估价结果仅为人民法院确定财产处置参考价服务，不是估价对象处

置可实现的成交价格，也不应当被视为对估价对象处置成交价格的保证；

(三)财产拍卖或者变卖之日与价值时点不一致，可能导致估价结果对应的估价对象状况、房地产市场状况、欠缴税费状况等与财产拍卖或者变卖时的相应状况不一致，发生明显变化的，估价结果应当进行相应调整后才会使用；

(四)估价委托人未提供全部已出租房地产的租赁合同，故本次估价结果未考虑租金对其价值的影响，提请报告使用者予以适当的关注；

(五)应估价委托人要求本次估价范围不包括商铺承租人装修、可拆卸装饰物以及其他屋内可移动物品，提请报告使用者予以适当的关注；

(六)本次估价结果未考虑格局改变对估价对象价值的影响，提请报告使用者予以适当的关注；

(七)估价结果未考虑未来处置风险；

(八)估价结果未考虑估价对象已承担的债务、或有债务及经营决策失误或市场运作失当对其价值的影响；

(九)若估价委托人或当事人刻意隐瞒事实真相、误导估价行为，本估价机构概不承担因此所造成的法律责任及后果；

(十)在估价报告使用期限或者估价结果有效期内，估价报告或者估价结果未使用之前，如果估价对象状况或者房地产市场状况发生明显变化的，估价结果应当进行相应调整后才会使用；

欲了解估价对象及估价测算分析判断的全面情况，应认真阅读估价报告书全文。

中致土地房地产资产评估有限公司

法定代表人：

2023年1月13日

目录

估价师声明	1
估价假设和限制条件	2
一、 估价假设	2
(一) 一般假设	2
(二) 未定事项假设	3
(三) 背离事实假设	3
(四) 不相一致假设	3
(五) 依据不足假设	3
二、 估价报告使用限制	3
房地产估价结果报告	5
一、 估价委托人	5
二、 房地产估价机构	5
三、 估价目的	5
四、 估价对象	5
五、 价值时点	28
六、 价值类型	29
七、 估价原则	29
八、 估价依据	29
九、 估价方法	31
十、 估价结果	32
十一、 注册房地产估价师	47
十二、 实地查勘期	47
十三、 估价作业期	47
附 件	48
一、 鉴定人承诺书;	48
二、 辽宁省沈阳市中级人民法院委托书(2020)辽01执1706号;	48
三、 估价对象的区域位置图;	48
四、 估价对象相关照片;	48
五、 《产权查询明细表》复印件;	48
六、 《司法查(解)封明细》复印件;	48
七、 《国有土地使用证》(铁西国用(2008)第051号)复印件;	48
八、 《变更情况查询卡》复印件;	48
九、 房地产估价机构营业执照和房地产估价机构备案证书复印件;	48
十、 注册房地产估价师资格证书复印件。	48

估价师声明

我们根据自己的专业知识和职业道德，在此郑重声明：

一、注册房地产估价师在估价报告中对事实的说明是真实的和准确的，没有虚假记载、误导性陈述和重大遗漏；

二、估价报告中的分析、意见和结论是注册房地产估价师独立、客观、公正的专业分析、意见和结论，但受到估价报告中已说明的估价假设和限制条件的限制；

三、注册房地产估价师与估价报告中的估价对象没有现实或潜在的利益，与估价委托人及估价利害关系人没有利害关系，也对估价对象、估价委托人及估价利害关系人没有偏见；

四、注册房地产估价师按照《房地产估价规范》（中华人民共和国国家标准 GB/T50291-2015）的规定进行估价工作，撰写估价报告；

五、没有人对本估价报告提供了重要专业帮助。

估价假设和限制条件

一、估价假设

(一) 一般假设

1. 估价师对估价所依据的估价对象的权属、面积、用途等登记资料进行了审慎检查。估价对象登记资料由估价委托人提供，根据估价目的及其作为人民法院的身份，估价师无理由怀疑其合法性、真实性、准确性和完整性，本次估价分析、测算及判断中假定其为合法、真实、准确和完整的。

2. 估价师依据估价委托人提供的房地产登记资料确定估价对象的房屋建筑规模。根据实地查勘实际规模与数量与上述资料记载没有明显差异，但并未进行专业测量；本次估价中以估价对象实际土地面积以及建筑面积与登记数据无差异为前提。

3. 注册房地产估价师对房屋安全、环境污染等影响估价对象价值的重大因素给予了关注，在无理由怀疑估价对象存在安全隐患且无相应的专业机构进行鉴定、检测的情况下，假定估价对象能够安全使用。

4. 估价对象处于查封状态，本次估价中假设估价对象在价值时点后能够合法、持续、合理使用。本估价报告估价结果是不考虑房屋所有权人在使用估价对象期间可能存在的欠缴税费（含税收、物业费、供暖费、水电气费等及其滞纳金）情况，即本次估价假定估价对象不存在欠缴税费。

5. 本次估价中测算估价对象的市场价值时，假设房地产交易是经适当营销，由熟悉情况、谨慎行事且不受强迫的交易双方，以公平交易方式在价值时点自愿进行的交易。

6. 本次估价假设人民法院拍卖（或者变卖）财产之日的估价对象状况和房地产市场状况与实地查勘完成之日的状况相同。

7. 本次估价结果对应的交易税费负担方式为按照法律法规规定，转让

人和买受人各自负担。

8.本次估价假设估价对象不存在租赁权、用益物权及占有使用情况。

9.本次估价结果未考虑评估费、拍卖费、诉讼费、律师费等财产处置费用及其对评估结果的影响。

(二) 未定事项假设

无。

(三) 背离事实假设

估价对象于价值时点已设定抵押权，并被辽宁省沈阳市中级人民法院查封，根据估价目的，本次估价中未考虑抵押、查封等因素对估价对象市场价值的影响。

(四) 不相一致假设

无。

(五) 依据不足假设

无。

二、估价报告使用限制

(一)估价报告及估价结果的用途

本估价结果及估价报告仅为估价委托人（辽宁省沈阳市中级人民法院）确定财产处置参考价提供参考依据。

(二)估价报告及估价结果的使用者

本估价结果及估价报告的使用者为估价委托人、案件涉及的相关当事人。

(三)使用期限

估价报告及估价结果使用有效期限为一年，即2023年1月13日起至2024年1月12日。

(四)使用估价报告及估价结果时需要注意的其他事项

1.应当按照法律规定和估价报告载明的用途、使用人、使用期限等使

用范围使用估价报告。否则房地产估价机构和注册房地产估价师依法不承担责任；

2.估价结果仅为人民法院确定财产处置参考价服务，不是估价对象处置可实现的成交价格，也不应当被视为对估价对象处置成交价格的保证；

3.财产拍卖或者变卖之日与价值时点不一致，可能导致估价结果对应的估价对象状况、房地产市场状况、欠缴税费状况等与财产拍卖或者变卖时的相应状况不一致，发生明显变化的，估价结果应当进行相应调整后才可使用；

4.估价委托人未提供全部已出租房地产的租赁合同，故本次估价结果未考虑租金对其价值的影响，提请报告使用者予以适当的关注；

5.应估价委托人要求本次估价范围不包括商铺承租人装修、可拆卸装饰物以及其他屋内可移动物品，提请报告使用者予以适当的关注；

6.本次估价结果未考虑格局改变对估价对象价值的影响，提请报告使用者予以适当的关注；

7.估价结果未考虑未来处置风险；

8.估价结果未考虑估价对象已承担的债务、或有债务及经营决策失误或市场运作失当对其价值的影响；

9.若估价委托人或当事人刻意隐瞒事实真相、误导估价行为，本估价机构概不承担因此所造成的法律责任及后果；

10.在估价报告使用期限或者估价结果有效期内，估价报告或者估价结果未使用之前，如果估价对象状况或者房地产市场状况发生明显变化的，估价结果应当进行相应调整后才可使用；

11.本报告必须完整使用方为有效，执行案件当事人如对本估价报告及结果有异议应在规定时限内（收到估价报告5日）向辽宁省沈阳市中级人民法院书面提出异议申请。

房地产估价结果报告

一、估价委托人

名称：辽宁省沈阳市中级人民法院

地址：沈阳市沈河区市府大路 268 号

联系人：赵法官

联系电话：024-22763169

二、房地产估价机构

名称：中致土地房地产资产评估有限公司

住所：沈阳市铁西区云峰南街 20-1 号 5 门

法定代表人：杨旭

成立日期：1998 年 8 月

注册资本：人民币伍仟万元整

资质等级：一级

证书编号：第 000010133 号

资格证书有效期：至 2024 年 11 月 19 日

三、估价目的

为估价委托人（辽宁省沈阳市中级人民法院）确定财产处置参考价提供参考依据。

四、估价对象

（一）估价范围界定

本次估价对象为辽宁省沈阳市中级人民法院拟拍卖的沈阳国际纺织服装城开发有限公司位于沈阳市铁西区北一中路 19 号、沈阳市铁西区北一中路 19-4 号、沈阳市铁西区北一中路 19-5 号、沈阳市铁西区北一中路 19-6

号、沈阳市铁西区北一中路 19-7 号、沈阳市铁西区北一中路 19-8 号共 467 套商业房地产及地下汽车库，财产范围包括建筑物及配套设施设备、装饰装修及分摊的国有土地使用权。但不包括建筑物内部可移动的家具、家电等动产以及债权债务、特许经营权等其他财产或权益以及商铺承租人装修、可拆卸装饰物以及其他屋内可移动物品。

估价对象的具体范围由估价委托人指定。估价对象为已完成相关权属登记的不动产，根据相关规定其可依法转让，可作为本次估价目的下的估价对象。

(二) 估价对象基本状况

1. 名称：沈阳国际纺织服装城开发有限公司房地产。

2. 坐落：估价对象坐落于沈阳市铁西区北一中路19号、沈阳市铁西区北一中路19-4号、沈阳市铁西区北一中路19-5号、沈阳市铁西区北一中路19-6号、沈阳市铁西区北一中路19-7号、沈阳市铁西区北一中路19-8号。

3. 规模：列入本次估价范围内房地产的建筑面积共计73,597.64平方米，其中地上467套商业房地产建筑面积为25,349.15平方米，地下汽车库建筑面积为48,248.49 平方米。

4. 用途：估价委托人提供的《产权查询明细表》记载的规划用途分别为商业、车库，现场查勘估价对象用途为商业、车库，与登记用途相同。

5. 权属：依据估价委托人提供的《产权查询明细表》记载，买受人名称为沈阳国际纺织服装城开发有限公司。在价值时点，估价对象已设定抵押权，但详细的权属状况以房地产权属管理部门的记载为准。

(三) 土地基本情况

1. 四至：估价对象所在建筑东临景星北街、南临居住小区、西临齐贤北街、北临北一中路。

2. 形状：该宗地形状规则，近似于长方形。

3. 开发程度：土地开发程度为红线外达到“七通”（即通路、供水、排

水、通电、通讯、供热、通燃气), 基础设施比较完善。

4. 土地使用期限: 估价委托人提供的《国有土地使用证》记载, 土地使用权人为沈阳国际纺织服装城开发有限公司; 地类(用途)为商业服务; 使用权类型为出让; 土地终止日期为 2048 年 03 月 24 日。

(四) 建筑物基本情况

1. 建筑结构: 钢混结构。

2. 设备设施: 即供水、排水、通电、通讯、供热。

3. 装修: 估价对象外墙为面砖, 入口门为地弹门, 室内地面铺地砖, 墙面刷涂料, 顶棚刷涂料局部为石膏板吊顶; 塑钢窗, 估价对象位于沈阳国际纺织服装城, 整体为南北朝向, 总层数为 6 层, 估价对象所在层为 -1 层、地上 2 层至地上 5 层, 现场查勘估价对象部分商铺及地下汽车库已经出租, 具体情况如《房屋实物状况一览表》。

房屋实物状况一览表

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M ²)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
1	铁西区北一中路 19 号	A2-1213	19A	6	2	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
2	铁西区北一中路 19 号	A2-412	19A	6	2	18.42	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
3	铁西区北一中路 19 号	A2-S01	19A	6	2	36.75	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
4	铁西区北一中路 19 号	A2-S02	19A	6	2	38.32	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
5	铁西区北一中路 19 号	A2-W10	19A	6	2	95.68	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
6	铁西区北一中路 19 号	A2-W11	19A	6	2	54.96	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
7	铁西区北一中路 19 号	A2-W20	19A	6	2	40.28	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
8	铁西区北一中路 19 号	A2-W21	19A	6	2	37.59	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
9	铁西区北一中路 19-7 号	C2-S01	19C	6	2	32.66	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
10	铁西区北一中路 19-8 号	D2-S01	19D	6	2	27.22	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
11	铁西区北一中路 19-8 号	D2-S03	19D	6	2	30.00	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
12	铁西区北一中路 19-8 号	D2-S03a	19D	6	2	30.03	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
13	铁西区北一中路 19-4 号	E2-1103a	19E	6	2	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
14	铁西区北一中路 19-4 号	E2-1215	19E	6	2	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
15	铁西区北一中路 19-4 号	E2-815	19E	6	2	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
16	铁西区北一中路 19-4 号	E2-913a	19E	6	2	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
17	铁西区北一中路 19-4 号	E2-922	19E	6	2	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
18	铁西区北一中路 19-4 号	E2-E01	19E	6	2	82.54	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
19	铁西区北一中路 19-4 号	E2-E13a	19E	6	2	44.12	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
20	铁西区北一中路 19-4 号	E2-E17	19E	6	2	35.13	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
21	铁西区北一中路 19-4 号	E2-S03	19E	6	2	24.28	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
22	铁西区北一中路 19-4 号	E2-S03a	19E	6	2	24.28	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
23	铁西区北一中路 19 号	A3-1213	19A	6	3	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
24	铁西区北一中路 19 号	A3-S01	19A	6	3	36.75	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
25	铁西区北一中路 19 号	A3-S02	19A	6	3	38.32	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
26	铁西区北一中路 19 号	A3-W01	19A	6	3	95.68	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
27	铁西区北一中路 19 号	A3-W10	19A	6	3	95.68	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
28	铁西区北一中路 19 号	A3-W11	19A	6	3	54.96	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
29	铁西区北一中路 19 号	A3-W13a	19A	6	3	40.28	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
30	铁西区北一中路 19 号	A3-W20	19A	6	3	40.28	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
31	铁西区北一中路 19 号	A3-W21	19A	6	3	37.59	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
32	铁西区北一中路 19-6 号	B3-S02	19-6	6	3	33.26	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
33	铁西区北一中路 19-6 号	B3-S03	19-6	6	3	34.17	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
34	铁西区北一中路 19-8 号	D3-1217	19D	6	3	25.46	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
35	铁西区北一中路 19-8 号	D3-N09	19D	6	3	49.45	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
36	铁西区北一中路 19-8 号	D3-S01	19D	6	3	27.22	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
37	铁西区北一中路 19-8 号	D3-S02	19D	6	3	34.12	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
38	铁西区北一中路 19-8 号	D3-S03	19D	6	3	30.00	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
39	铁西区北一中路 19-8 号	D3-S03a	19D	6	3	30.03	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
40	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1001	19E	6	3	24.80	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
41	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1009	19E	6	3	16.85	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
42	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1015	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
43	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1016	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
44	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1115	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
45	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1116	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
46	铁西区北一中路 19-4 号	E3-116	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
47	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1207	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
48	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1212	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
49	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1213	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
50	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1213a	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
51	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1215	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
52	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1216	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
53	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1217	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
54	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1218	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
55	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1219	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
56	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1220	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
57	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1223a	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
58	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1225	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
59	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1226	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
60	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1227	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
61	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1228	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
62	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1229	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
63	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1230	19E	6	3	24.80	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
64	铁西区北一中路 19-4 号	E3-215	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
65	铁西区北一中路 19-4 号	E3-216	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
66	铁西区北一中路 19-4 号	E3-315	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
67	铁西区北一中路 19-4 号	E3-401	19E	6	3	24.80	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
68	铁西区北一中路 19-4 号	E3-415	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
69	铁西区北一中路 19-4 号	E3-416	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
70	铁西区北一中路 19-4 号	E3-515	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
71	铁西区北一中路 19-4 号	E3-516	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
72	铁西区北一中路 19-4 号	E3-615	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
73	铁西区北一中路 19-4 号	E3-711	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
74	铁西区北一中路 19-4 号	E3-715	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
75	铁西区北一中路 19-4 号	E3-815	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
76	铁西区北一中路 19-4 号	E3-816	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
77	铁西区北一中路 19-4 号	E3-820	19E	6	3	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
78	铁西区北一中路 19-4 号	E3-915	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
79	铁西区北一中路 19-4 号	E3-916	19E	6	3	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
80	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E01	19E	6	3	82.54	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
81	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E02	19E	6	3	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
82	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E03	19E	6	3	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
83	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E03a	19E	6	3	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
84	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E05	19E	6	3	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
85	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E06	19E	6	3	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
86	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E07	19E	6	3	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
87	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E08	19E	6	3	20.69	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
88	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E09	19E	6	3	35.24	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
89	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E10	19E	6	3	40.11	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
90	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E11	19E	6	3	44.12	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
91	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E12	19E	6	3	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
92	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E13	19E	6	3	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
93	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E13a	19E	6	3	44.12	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
94	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E15	19E	6	3	40.11	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
95	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E16	19E	6	3	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
96	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E17	19E	6	3	35.13	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
97	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E18	19E	6	3	33.69	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
98	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E19	19E	6	3	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
99	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E20	19E	6	3	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
100	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E21	19E	6	3	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
101	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E22	19E	6	3	82.54	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
102	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N02	19E	6	3	45.29	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
103	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N03a	19E	6	3	33.97	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
104	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N05	19E	6	3	33.97	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
105	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N06	19E	6	3	33.06	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
106	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N07	19E	6	3	21.73	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
107	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N08	19E	6	3	45.29	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
108	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N09	19E	6	3	33.97	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
109	铁西区北一中路 19-4 号	E3-S01	19E	6	3	32.74	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
110	铁西区北一中路 19-4 号	E3-S02	19E	6	3	33.97	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
111	铁西区北一中路 19-4 号	E3-S03	19E	6	3	33.97	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
112	铁西区北一中路 19-4 号	E3-S03a	19E	6	3	33.97	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
113	铁西区北一中路 19 号	A4-1001	19A	6	4	29.38	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
114	铁西区北一中路 19 号	A4-1002	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
115	铁西区北一中路 19 号	A4-1009	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
116	铁西区北一中路 19 号	A4-1013	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
117	铁西区北一中路 19 号	A4-1013a	19A	6	4	29.38	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
118	铁西区北一中路 19 号	A4-1101	19A	6	4	29.38	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
119	铁西区北一中路 19 号	A4-1102	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
120	铁西区北一中路 19 号	A4-1106	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
121	铁西区北一中路 19 号	A4-1110	19A	6	4	18.42	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
122	铁西区北一中路 19 号	A4-1113	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
123	铁西区北一中路 19 号	A4-1113a	19A	6	4	29.38	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
124	铁西区北一中路 19 号	A4-1201	19A	6	4	29.38	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
125	铁西区北一中路 19 号	A4-1202	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
126	铁西区北一中路 19 号	A4-1206	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
127	铁西区北一中路 19 号	A4-1207	19A	6	4	28.75	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
128	铁西区北一中路 19 号	A4-1208	19A	6	4	28.75	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
129	铁西区北一中路 19 号	A4-1209	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
130	铁西区北一中路 19 号	A4-1212	19A	6	4	18.42	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
131	铁西区北一中路 19 号	A4-1213	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
132	铁西区北一中路 19 号	A4-1213a	19A	6	4	29.38	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
133	铁西区北一中路 19 号	A4-713	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
134	铁西区北一中路 19 号	A4-802	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
135	铁西区北一中路 19 号	A4-813	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
136	铁西区北一中路 19 号	A4-813a	19A	6	4	29.38	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
137	铁西区北一中路 19 号	A4-907	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
138	铁西区北一中路 19 号	A4-910	19A	6	4	27.63	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
139	铁西区北一中路 19 号	A4-S01	19A	6	4	36.75	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
140	铁西区北一中路 19 号	A4-S02	19A	6	4	38.32	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
141	铁西区北一中路 19 号	A4-W10	19A	6	4	95.68	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
142	铁西区北一中路 19 号	A4-W12	19A	6	4	42.70	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
143	铁西区北一中路 19 号	A4-W13	19A	6	4	40.28	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
144	铁西区北一中路 19 号	A4-W13a	19A	6	4	40.28	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
145	铁西区北一中路 19 号	A4-W15	19A	6	4	40.28	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
146	铁西区北一中路 19 号	A4-W18	19A	6	4	40.28	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
147	铁西区北一中路 19 号	A4-W19	19A	6	4	40.28	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
148	铁西区北一中路 19 号	A4-W20	19A	6	4	40.28	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
149	铁西区北一中路 19 号	A4-W21	19A	6	4	37.59	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
150	铁西区北一中路 19-6 号	B4-1131	19-6	6	4	23.98	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
151	铁西区北一中路 19-6 号	B4-1202	19-6	6	4	23.98	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
152	铁西区北一中路 19-6 号	B4-1215	19-6	6	4	23.98	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
153	铁西区北一中路 19-6 号	B4-1218	19-6	6	4	23.98	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
154	铁西区北一中路 19-6 号	B4-1223	19-6	6	4	15.99	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
155	铁西区北一中路 19-6 号	B4-1231	19-6	6	4	23.98	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
156	铁西区北一中路 19-6 号	B4-602	19-6	6	4	23.98	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
157	铁西区北一中路 19-6 号	B4-S02	19-6	6	4	33.26	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
158	铁西区北一中路 19-6 号	B4-S03	19-6	6	4	34.17	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
159	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1101	19C	6	4	25.74	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
160	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1102	19C	6	4	24.21	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
161	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1116	19C	6	4	25.74	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
162	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1117	19C	6	4	25.74	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
163	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1132	19C	6	4	25.74	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
164	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1201	19C	6	4	25.74	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
165	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1202	19C	6	4	24.21	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
166	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1215	19C	6	4	24.21	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
167	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1216	19C	6	4	25.74	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
168	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1217	19C	6	4	25.74	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
169	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1218	19C	6	4	24.21	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
170	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1231	19C	6	4	24.21	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
171	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1232	19C	6	4	25.74	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
172	铁西区北一中路 19-7 号	C4-N03	19C	6	4	22.07	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
173	铁西区北一中路 19-7 号	C4-N05	19C	6	4	34.50	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
174	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1028	19D	6	4	15.96	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
175	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1116	19D	6	4	25.46	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
176	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1117	19D	6	4	25.46	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
177	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1202	19D	6	4	23.94	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
178	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1216	19D	6	4	25.46	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
179	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1217	19D	6	4	25.46	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
180	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1225	19D	6	4	17.48	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
181	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1226	19D	6	4	15.96	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
182	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1227	19D	6	4	15.96	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
183	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1231	19D	6	4	23.94	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
184	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1232	19D	6	4	24.91	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
185	铁西区北一中路 19-8 号	D4-902	19D	6	4	23.94	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
186	铁西区北一中路 19-8 号	D4-N03	19D	6	4	22.75	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
187	铁西区北一中路 19-8 号	D4-N05	19D	6	4	34.12	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
188	铁西区北一中路 19-8 号	D4-S01	19D	6	4	27.22	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
189	铁西区北一中路 19-8 号	D4-S02	19D	6	4	34.12	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
190	铁西区北一中路 19-8 号	D4-S03	19D	6	4	30.00	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
191	铁西区北一中路 19-8 号	D4-S03a	19D	6	4	30.03	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
192	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1001	19E	6	4	24.80	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
193	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1002	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
194	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1003	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
195	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1003a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
196	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1005	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
197	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1006	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
198	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1007	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
199	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1008	19E	6	4	17.40	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
200	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1010	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
201	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1011	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
202	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1012	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
203	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1013	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
204	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1013a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
205	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1015	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
206	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1016	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
207	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1017	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
208	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1018	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
209	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1019	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
210	铁西区北一中路 19-4 号	E4-102	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
211	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1020	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
212	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1021	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
213	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1022	19E	6	4	16.85	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
214	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1023	19E	6	4	17.40	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
215	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1023a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
216	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1025	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
217	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1026	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
218	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1027	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
219	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1028	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
220	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1029	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
221	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1030	19E	6	4	24.80	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
222	铁西区北一中路 19-4 号	E4-107	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
223	铁西区北一中路 19-4 号	E4-109	19E	6	4	16.85	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
224	铁西区北一中路 19-4 号	E4-110	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
225	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1101	19E	6	4	24.80	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
226	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1102	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
227	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1103	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
228	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1103a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
229	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1105	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
230	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1106	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
231	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1107	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
232	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1108	19E	6	4	17.40	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
233	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1109	19E	6	4	16.85	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
234	铁西区北一中路 19-4 号	E4-111	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
235	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1110	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
236	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1111	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
237	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1112	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
238	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1113	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
239	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1113a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
240	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1115	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
241	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1116	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
242	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1117	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
243	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1118	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
244	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1119	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
245	铁西区北一中路 19-4 号	E4-112	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
246	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1120	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
247	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1121	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
248	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1122	19E	6	4	16.85	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
249	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1123	19E	6	4	17.40	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
250	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1123a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
251	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1125	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
252	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1126	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
253	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1127	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
254	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1128	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
255	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1129	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
256	铁西区北一中路 19-4 号	E4-113	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
257	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1130	19E	6	4	24.80	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
258	铁西区北一中路 19-4 号	E4-113a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
259	铁西区北一中路 19-4 号	E4-115	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
260	铁西区北一中路 19-4 号	E4-116	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
261	铁西区北一中路 19-4 号	E4-117	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
262	铁西区北一中路 19-4 号	E4-118	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
263	铁西区北一中路 19-4 号	E4-119	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
264	铁西区北一中路 19-4 号	E4-120	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
265	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1201	19E	6	4	24.80	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
266	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1202	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
267	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1203	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
268	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1203a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
269	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1205	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
270	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1206	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
271	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1207	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
272	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1208	19E	6	4	17.40	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
273	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1209	19E	6	4	16.85	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
274	铁西区北一中路 19-4 号	E4-121	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
275	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1210	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
276	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1211	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
277	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1212	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
278	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1213	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
279	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1213a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
280	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1215	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
281	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1216	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
282	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1217	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
283	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1218	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
284	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1219	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
285	铁西区北一中路 19-4 号	E4-122	19E	6	4	16.85	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
286	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1220	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
287	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1221	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
288	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1222	19E	6	4	16.85	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
289	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1223	19E	6	4	17.40	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
290	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1223a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
291	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1225	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
292	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1226	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
293	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1227	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
294	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1228	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
295	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1229	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
296	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1230	19E	6	4	24.80	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
297	铁西区北一中路 19-4 号	E4-210	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
298	铁西区北一中路 19-4 号	E4-211	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
299	铁西区北一中路 19-4 号	E4-212	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
300	铁西区北一中路 19-4 号	E4-213	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
301	铁西区北一中路 19-4 号	E4-213a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
302	铁西区北一中路 19-4 号	E4-215	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
303	铁西区北一中路 19-4 号	E4-216	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
304	铁西区北一中路 19-4 号	E4-217	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
305	铁西区北一中路 19-4 号	E4-218	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
306	铁西区北一中路 19-4 号	E4-219	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
307	铁西区北一中路 19-4 号	E4-310	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
308	铁西区北一中路 19-4 号	E4-312	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
309	铁西区北一中路 19-4 号	E4-313	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
310	铁西区北一中路 19-4 号	E4-313a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
311	铁西区北一中路 19-4 号	E4-315	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
312	铁西区北一中路 19-4 号	E4-316	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
313	铁西区北一中路 19-4 号	E4-317	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
314	铁西区北一中路 19-4 号	E4-318	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
315	铁西区北一中路 19-4 号	E4-319	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
316	铁西区北一中路 19-4 号	E4-413a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
317	铁西区北一中路 19-4 号	E4-415	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
318	铁西区北一中路 19-4 号	E4-416	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
319	铁西区北一中路 19-4 号	E4-417	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
320	铁西区北一中路 19-4 号	E4-418	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
321	铁西区北一中路 19-4 号	E4-419	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
322	铁西区北一中路 19-4 号	E4-420	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
323	铁西区北一中路 19-4 号	E4-421	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
324	铁西区北一中路 19-4 号	E4-425	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
325	铁西区北一中路 19-4 号	E4-502	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
326	铁西区北一中路 19-4 号	E4-503	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
327	铁西区北一中路 19-4 号	E4-503a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
328	铁西区北一中路 19-4 号	E4-505	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
329	铁西区北一中路 19-4 号	E4-506	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
330	铁西区北一中路 19-4 号	E4-512	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
331	铁西区北一中路 19-4 号	E4-513	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
332	铁西区北一中路 19-4 号	E4-513a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
333	铁西区北一中路 19-4 号	E4-515	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
334	铁西区北一中路 19-4 号	E4-516	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
335	铁西区北一中路 19-4 号	E4-517	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
336	铁西区北一中路 19-4 号	E4-518	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
337	铁西区北一中路 19-4 号	E4-519	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
338	铁西区北一中路 19-4 号	E4-520	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
339	铁西区北一中路 19-4 号	E4-521	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
340	铁西区北一中路 19-4 号	E4-603a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
341	铁西区北一中路 19-4 号	E4-610	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
342	铁西区北一中路 19-4 号	E4-611	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
343	铁西区北一中路 19-4 号	E4-612	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
344	铁西区北一中路 19-4 号	E4-613	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
345	铁西区北一中路 19-4 号	E4-613a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
346	铁西区北一中路 19-4 号	E4-616	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
347	铁西区北一中路 19-4 号	E4-617	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
348	铁西区北一中路 19-4 号	E4-618	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
349	铁西区北一中路 19-4 号	E4-619	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
350	铁西区北一中路 19-4 号	E4-620	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
351	铁西区北一中路 19-4 号	E4-621	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
352	铁西区北一中路 19-4 号	E4-623	19E	6	4	17.40	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
353	铁西区北一中路 19-4 号	E4-625	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
354	铁西区北一中路 19-4 号	E4-626	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
355	铁西区北一中路 19-4 号	E4-627	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
356	铁西区北一中路 19-4 号	E4-628	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
357	铁西区北一中路 19-4 号	E4-702	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
358	铁西区北一中路 19-4 号	E4-703	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
359	铁西区北一中路 19-4 号	E4-703a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
360	铁西区北一中路 19-4 号	E4-705	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
361	铁西区北一中路 19-4 号	E4-706	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
362	铁西区北一中路 19-4 号	E4-709	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
363	铁西区北一中路 19-4 号	E4-710	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
364	铁西区北一中路 19-4 号	E4-711	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
365	铁西区北一中路 19-4 号	E4-712	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
366	铁西区北一中路 19-4 号	E4-713	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
367	铁西区北一中路 19-4 号	E4-715	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
368	铁西区北一中路 19-4 号	E4-716	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
369	铁西区北一中路 19-4 号	E4-717	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
370	铁西区北一中路 19-4 号	E4-718	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
371	铁西区北一中路 19-4 号	E4-719	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
372	铁西区北一中路 19-4 号	E4-720	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
373	铁西区北一中路 19-4 号	E4-723	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
374	铁西区北一中路 19-4 号	E4-723a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
375	铁西区北一中路 19-4 号	E4-725	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
376	铁西区北一中路 19-4 号	E4-726	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
377	铁西区北一中路 19-4 号	E4-727	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
378	铁西区北一中路 19-4 号	E4-801	19E	6	4	24.80	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
379	铁西区北一中路 19-4 号	E4-802	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
380	铁西区北一中路 19-4 号	E4-803	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
381	铁西区北一中路 19-4 号	E4-803a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
382	铁西区北一中路 19-4 号	E4-805	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
383	铁西区北一中路 19-4 号	E4-806	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
384	铁西区北一中路 19-4 号	E4-807	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
385	铁西区北一中路 19-4 号	E4-808	19E	6	4	17.40	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
386	铁西区北一中路 19-4 号	E4-809	19E	6	4	16.85	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
387	铁西区北一中路 19-4 号	E4-810	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
388	铁西区北一中路 19-4 号	E4-811	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
389	铁西区北一中路 19-4 号	E4-812	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
390	铁西区北一中路 19-4 号	E4-813	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
391	铁西区北一中路 19-4 号	E4-813a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
392	铁西区北一中路 19-4 号	E4-815	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
393	铁西区北一中路 19-4 号	E4-816	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
394	铁西区北一中路 19-4 号	E4-817	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
395	铁西区北一中路 19-4 号	E4-818	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
396	铁西区北一中路 19-4 号	E4-819	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
397	铁西区北一中路 19-4 号	E4-820	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
398	铁西区北一中路 19-4 号	E4-821	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
399	铁西区北一中路 19-4 号	E4-822	19E	6	4	16.85	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
400	铁西区北一中路 19-4 号	E4-823	19E	6	4	17.40	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
401	铁西区北一中路 19-4 号	E4-823a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
402	铁西区北一中路 19-4 号	E4-825	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
403	铁西区北一中路 19-4 号	E4-826	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
404	铁西区北一中路 19-4 号	E4-827	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
405	铁西区北一中路 19-4 号	E4-828	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
406	铁西区北一中路 19-4 号	E4-829	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M ²)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
407	铁西区北一中路 19-4 号	E4-830	19E	6	4	24.80	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
408	铁西区北一中路 19-4 号	E4-901	19E	6	4	24.80	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
409	铁西区北一中路 19-4 号	E4-902	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
410	铁西区北一中路 19-4 号	E4-903	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
411	铁西区北一中路 19-4 号	E4-903a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
412	铁西区北一中路 19-4 号	E4-905	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
413	铁西区北一中路 19-4 号	E4-906	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
414	铁西区北一中路 19-4 号	E4-907	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
415	铁西区北一中路 19-4 号	E4-908	19E	6	4	17.40	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
416	铁西区北一中路 19-4 号	E4-909	19E	6	4	16.85	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
417	铁西区北一中路 19-4 号	E4-910	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
418	铁西区北一中路 19-4 号	E4-911	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
419	铁西区北一中路 19-4 号	E4-912	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
420	铁西区北一中路 19-4 号	E4-913	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
421	铁西区北一中路 19-4 号	E4-913a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
422	铁西区北一中路 19-4 号	E4-915	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
423	铁西区北一中路 19-4 号	E4-916	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
424	铁西区北一中路 19-4 号	E4-917	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
425	铁西区北一中路 19-4 号	E4-918	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
426	铁西区北一中路 19-4 号	E4-919	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
427	铁西区北一中路 19-4 号	E4-920	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
428	铁西区北一中路 19-4 号	E4-921	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
429	铁西区北一中路 19-4 号	E4-922	19E	6	4	16.85	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
430	铁西区北一中路 19-4 号	E4-923	19E	6	4	17.40	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
431	铁西区北一中路 19-4 号	E4-923a	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
432	铁西区北一中路 19-4 号	E4-925	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
433	铁西区北一中路 19-4 号	E4-927	19E	6	4	15.89	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
434	铁西区北一中路 19-4 号	E4-928	19E	6	4	23.84	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
435	铁西区北一中路 19-4 号	E4-929	19E	6	4	24.80	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
436	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E01	19E	6	4	82.54	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
437	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E02	19E	6	4	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
438	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E03	19E	6	4	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
439	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E03a	19E	6	4	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
440	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E05	19E	6	4	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
441	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E06	19E	6	4	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
442	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E07	19E	6	4	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
443	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E08	19E	6	4	20.69	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
444	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E09	19E	6	4	35.24	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
445	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E10	19E	6	4	40.11	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
446	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E11	19E	6	4	44.12	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
447	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E12	19E	6	4	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
448	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E13	19E	6	4	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
449	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E13a	19E	6	4	44.12	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
450	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E15	19E	6	4	40.11	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗

序号	地址	间号	栋号	总层数	所在层	建筑面积 (M2)	用途	墙面	顶棚	地面	窗
451	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E16	19E	6	4	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
452	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E17	19E	6	4	35.13	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
453	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E18	19E	6	4	33.69	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
454	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E19	19E	6	4	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
455	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E20	19E	6	4	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
456	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E21	19E	6	4	36.09	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
457	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E22	19E	6	4	82.54	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
458	铁西区北一中路 19-4 号	E4-N03a	19E	6	4	33.97	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
459	铁西区北一中路 19-4 号	E4-N05	19E	6	4	33.97	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
460	铁西区北一中路 19-4 号	E4-N07	19E	6	4	21.73	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
461	铁西区北一中路 19-4 号	E4-N08	19E	6	4	45.29	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
462	铁西区北一中路 19-4 号	E4-N09	19E	6	4	33.97	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
463	铁西区北一中路 19-4 号	E4-S01	19E	6	4	32.74	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
464	铁西区北一中路 19-4 号	E4-S02	19E	6	4	33.97	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
465	铁西区北一中路 19-4 号	E4-S03	19E	6	4	33.97	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
466	铁西区北一中路 19-4 号	E4-S03a	19E	6	4	33.97	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
467	铁西区北一中路 19-6 号	B 座 5 层	19-6	6	5	14,004.73	商业	涂料	涂料或石膏板	地砖	塑钢窗
468	铁西区北一中路 19-5 号	地下汽车库	19A	6	-1	48,248.49	车库	涂料	涂料	水泥	无

4. 建成时间：估价对象约建于2010年。

5. 新旧程度：房屋维护保养状况一般，基础稳定，能满足正常使用，房屋成新度一般。

五、价值时点

2022年6月21日，为估价师完成实地查勘估价对象之日期。将此日

期作为价值时点是根据估价目的及估价委托要求设定的。

六、价值类型

根据本次估价目的，本次估价采用的价值类型为市场价值。是指经适当营销，由熟悉情况、谨慎行事且不受强迫的交易双方，以公平交易方式在价值时点自愿进行交易的金额。

七、估价原则

本次估价遵循独立、客观、公正原则，以及合法原则、价值时点原则、替代原则、最高最佳利用原则。

(一)独立、客观、公正原则：要求站在中立的立场上，实事求是、公平正直的评估出对各方估价利害关系人均是公平合理的价值或价格的原则。

(二)合法原则：要求估价结果是在依法判定的估价对象状况下的价值或价格的原则。

(三)价值时点原则：要求估价结果是在根据估价目的确定的某一特定时间的价值或价格的原则。

(四)替代原则：要求估价结果与估价对象的类似房地产在同等条件下的价值或价格偏差在合理范围内的原则。

(五)最高最佳利用原则：要求估价结果是在估价对象最高最佳利用状况下的价值或价格的原则。

八、估价依据

(一)有关法律法规、政策文件和技术规范

1. 《中华人民共和国资产评估法》（2016年7月2日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过，2016年12月1日起施行）；

2. 《中华人民共和国民法典》（2020年5月28日第十三届全国人民代表大会第三次会议通过）；

3. 《中华人民共和国城市房地产管理法》（1994年7月5日公布，2007

年8月30日修订，2009年8月27日第二次修订，2019年8月26日第三次修订，自2020年1月1日起施行）；

4. 《中华人民共和国土地管理法》（1986年6月25日颁布，1998年8月29日、2004年8月28日两次修订，2019年8月26日第三次修订，自2020年1月1日起施行）；

5. 《中华人民共和国土地管理法实施条例》（1998年12月27日发布，2014年7月29日修正版、2021年4月21日修订，2021年9月1日起施行）；

6. 《最高人民法院关于对外委托鉴定、评估、拍卖等工作管理规定》（法办发[2007]5号）；

7. 《最高人民法院关于人民法院委托评估、拍卖和变卖工作的若干规定》（法释〔2009〕16号）；

8. 《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》（法释〔2018〕5号）；

9. 《人民法院委托评估工作规范》（法办〔2018〕273号）；

10. 国家、省、市人民政府及其他有关部门颁布的有关法律、法规和政策性文件。

（二）技术标准

1. 《房地产估价规范》（GB/T50291-2015）；

2. 《涉执房地产处置司法评估指导意见(试行)》的通知(中房学(2021)37号)。

（三）估价委托人提供的有关估价对象的资料

1. 辽宁省沈阳市中级人民法院委托书（2020）辽01执1706号；

2. 《产权查询明细表》；

3. 《司法查（解）封明细》；

4. 《国有土地使用证》铁西国用(2008)第051号；

5. 《抵押明细表》；

6. 《停车场承包协议》；
7. 《关于抵押物司法评估的说明》。

(四)估价机构和估价人员掌握和搜集的有关资料

1. 现场查看、调查资料；
2. 估价对象所在区域状况调查资料；
3. 估价对象位置、基础配套设施调查资料；
4. 估价对象及周边环境照片。

九、估价方法

本报告采用收益法进行估价。收益法是预测估价对象未来收益，利用报酬率或资本化率、收益乘数将未来收益转换为价值得到估价对象价值或价格的方法。

(一)估价方法的应用

1.基本公式

$$V = \frac{A}{Y-g} \times \left[1 - \left(\frac{1+g}{1+Y} \right)^n \right] + V_B$$

式中：V：收益价值；

A：未来第1年净收益；

Y：未来年报酬率(%)；

g：净收益逐年递增的比率；

n：收益期(年)；

V_B：收益期结束后房屋建筑物价值。

2.各项参数的确定

未来第1年净收益：根据估价对象的实际情况及估价对象所在区域房地产租赁市场情况，综合确定客观租金；然后扣除出租相关的税费及其他客观的费用，得出房地产客观净收益。

未来年报酬率：采用无风险报酬率、风险报酬率累加法确定。

净收益逐年递增的比率：综合考虑国家统计局近五年(城市居民消费价格指数)确定。

收益期：综合考虑土地剩余使用年限及建筑物剩余使用年限确定。

收益期结束后房屋建筑物价值：根据房地产估价规范，对建筑物剩余经济寿命超过土地使用权剩余期限，且出让合同等未约定土地使用权期间届满后无偿收回土地使用权及地上建筑物的房地产，收益价值应为按收益期计算的价值，加建筑物在收益期结束时的价值折现到价值时点的价值。

十、估价结果

(一)估价结果

根据分析测算，最终确定估价对象于价值 2022 年 6 月 21 日的市场价值评估总额为 350,374,723.00 元（人民币叁亿伍仟零叁拾柒万肆仟柒佰贰拾叁元整），评估均价为 4,761.00 元/平方米。

房地产估价结果明细表

币种：人民币

序号	地址	间号	建筑面积 (M ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
1	铁西区北一中路 19 号	A2-1213	27.63	14,630.00	404,227.00
2	铁西区北一中路 19 号	A2-412	18.42	14,910.00	274,642.00
3	铁西区北一中路 19 号	A2-S01	36.75	15,400.00	565,950.00
4	铁西区北一中路 19 号	A2-S02	38.32	14,630.00	560,622.00
5	铁西区北一中路 19 号	A2-W10	95.68	14,530.00	1,390,230.00
6	铁西区北一中路 19 号	A2-W11	54.96	14,360.00	789,226.00
7	铁西区北一中路 19 号	A2-W20	40.28	14,360.00	578,421.00
8	铁西区北一中路 19 号	A2-W21	37.59	14,630.00	549,942.00
9	铁西区北一中路 19-7 号	C2-S01	32.66	15,400.00	502,964.00
10	铁西区北一中路 19-8 号	D2-S01	27.22	15,400.00	419,188.00
11	铁西区北一中路 19-8 号	D2-S03	30.00	14,630.00	438,900.00
12	铁西区北一中路 19-8 号	D2-S03a	30.03	14,630.00	439,339.00
13	铁西区北一中路 19-4 号	E2-1103a	15.89	14,910.00	236,920.00
14	铁西区北一中路 19-4 号	E2-1215	23.84	14,630.00	348,779.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M2)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
15	铁西区北一中路 19-4 号	E2-815	23.84	15,400.00	367,136.00
16	铁西区北一中路 19-4 号	E2-913a	23.84	15,400.00	367,136.00
17	铁西区北一中路 19-4 号	E2-922	15.89	14,910.00	236,920.00
18	铁西区北一中路 19-4 号	E2-E01	82.54	13,800.00	1,139,052.00
19	铁西区北一中路 19-4 号	E2-E13a	44.12	15,110.00	666,653.00
20	铁西区北一中路 19-4 号	E2-E17	35.13	14,630.00	513,952.00
21	铁西区北一中路 19-4 号	E2-S03	24.28	14,630.00	355,216.00
22	铁西区北一中路 19-4 号	E2-S03a	24.28	14,630.00	355,216.00
23	铁西区北一中路 19 号	A3-1213	27.63	12,440.00	343,717.00
24	铁西区北一中路 19 号	A3-S01	36.75	13,090.00	481,058.00
25	铁西区北一中路 19 号	A3-S02	38.32	12,440.00	476,701.00
26	铁西区北一中路 19 号	A3-W01	95.68	12,350.00	1,181,648.00
27	铁西区北一中路 19 号	A3-W10	95.68	12,350.00	1,181,648.00
28	铁西区北一中路 19 号	A3-W11	54.96	12,840.00	705,686.00
29	铁西区北一中路 19 号	A3-W13a	40.28	12,200.00	491,416.00
30	铁西区北一中路 19 号	A3-W20	40.28	12,200.00	491,416.00
31	铁西区北一中路 19 号	A3-W21	37.59	12,440.00	467,620.00
32	铁西区北一中路 19-6 号	B3-S02	33.26	12,440.00	413,754.00
33	铁西区北一中路 19-6 号	B3-S03	34.17	12,440.00	425,075.00
34	铁西区北一中路 19-8 号	D3-1217	25.46	13,090.00	333,271.00
35	铁西区北一中路 19-8 号	D3-N09	49.45	12,840.00	634,938.00
36	铁西区北一中路 19-8 号	D3-S01	27.22	13,090.00	356,310.00
37	铁西区北一中路 19-8 号	D3-S02	34.12	12,440.00	424,453.00
38	铁西区北一中路 19-8 号	D3-S03	30.00	12,440.00	373,200.00
39	铁西区北一中路 19-8 号	D3-S03a	30.03	13,090.00	393,093.00
40	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1001	24.80	13,090.00	324,632.00
41	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1009	16.85	13,340.00	224,779.00
42	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1015	23.84	13,090.00	312,066.00
43	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1016	23.84	13,090.00	312,066.00
44	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1115	23.84	13,090.00	312,066.00
45	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1116	23.84	13,090.00	312,066.00
46	铁西区北一中路 19-4 号	E3-116	23.84	13,090.00	312,066.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
47	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1207	15.89	12,670.00	201,326.00
48	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1212	15.89	12,670.00	201,326.00
49	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1213	15.89	12,670.00	201,326.00
50	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1213a	15.89	12,670.00	201,326.00
51	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1215	23.84	13,090.00	312,066.00
52	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1216	23.84	13,090.00	312,066.00
53	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1217	15.89	12,670.00	201,326.00
54	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1218	15.89	12,670.00	201,326.00
55	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1219	15.89	12,670.00	201,326.00
56	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1220	15.89	12,670.00	201,326.00
57	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1223a	15.89	12,670.00	201,326.00
58	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1225	15.89	12,670.00	201,326.00
59	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1226	15.89	12,670.00	201,326.00
60	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1227	15.89	12,670.00	201,326.00
61	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1228	15.89	12,670.00	201,326.00
62	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1229	23.84	12,440.00	296,570.00
63	铁西区北一中路 19-4 号	E3-1230	24.80	13,090.00	324,632.00
64	铁西区北一中路 19-4 号	E3-215	23.84	13,090.00	312,066.00
65	铁西区北一中路 19-4 号	E3-216	23.84	13,090.00	312,066.00
66	铁西区北一中路 19-4 号	E3-315	23.84	13,090.00	312,066.00
67	铁西区北一中路 19-4 号	E3-401	24.80	13,090.00	324,632.00
68	铁西区北一中路 19-4 号	E3-415	23.84	13,090.00	312,066.00
69	铁西区北一中路 19-4 号	E3-416	23.84	13,090.00	312,066.00
70	铁西区北一中路 19-4 号	E3-515	23.84	13,090.00	312,066.00
71	铁西区北一中路 19-4 号	E3-516	23.84	13,090.00	312,066.00
72	铁西区北一中路 19-4 号	E3-615	23.84	13,090.00	312,066.00
73	铁西区北一中路 19-4 号	E3-711	15.89	12,670.00	201,326.00
74	铁西区北一中路 19-4 号	E3-715	23.84	13,090.00	312,066.00
75	铁西区北一中路 19-4 号	E3-815	23.84	13,090.00	312,066.00
76	铁西区北一中路 19-4 号	E3-816	23.84	13,090.00	312,066.00
77	铁西区北一中路 19-4 号	E3-820	15.89	12,670.00	201,326.00
78	铁西区北一中路 19-4 号	E3-915	23.84	13,090.00	312,066.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
79	铁西区北一中路 19-4 号	E3-916	23.84	13,090.00	312,066.00
80	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E01	82.54	12,350.00	1,019,369.00
81	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E02	36.09	12,440.00	448,960.00
82	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E03	36.09	12,440.00	448,960.00
83	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E03a	36.09	12,440.00	448,960.00
84	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E05	36.09	12,440.00	448,960.00
85	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E06	36.09	12,440.00	448,960.00
86	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E07	36.09	12,440.00	448,960.00
87	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E08	20.69	12,440.00	257,384.00
88	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E09	35.24	12,440.00	438,386.00
89	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E10	40.11	12,200.00	489,342.00
90	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E11	44.12	12,200.00	538,264.00
91	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E12	36.09	12,440.00	448,960.00
92	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E13	36.09	12,440.00	448,960.00
93	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E13a	44.12	12,200.00	538,264.00
94	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E15	40.11	12,840.00	515,012.00
95	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E16	36.09	12,440.00	448,960.00
96	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E17	35.13	12,440.00	437,017.00
97	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E18	33.69	12,440.00	419,104.00
98	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E19	36.09	12,440.00	448,960.00
99	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E20	36.09	12,440.00	448,960.00
100	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E21	36.09	12,440.00	448,960.00
101	铁西区北一中路 19-4 号	E3-E22	82.54	12,350.00	1,019,369.00
102	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N02	45.29	12,200.00	552,538.00
103	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N03a	33.97	12,440.00	422,587.00
104	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N05	33.97	12,440.00	422,587.00
105	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N06	33.06	13,090.00	432,755.00
106	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N07	21.73	12,440.00	270,321.00
107	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N08	45.29	12,200.00	552,538.00
108	铁西区北一中路 19-4 号	E3-N09	33.97	13,090.00	444,667.00
109	铁西区北一中路 19-4 号	E3-S01	32.74	12,440.00	407,286.00
110	铁西区北一中路 19-4 号	E3-S02	33.97	12,440.00	422,587.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M2)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
111	铁西区北一中路 19-4 号	E3-S03	33.97	12,440.00	422,587.00
112	铁西区北一中路 19-4 号	E3-S03a	33.97	13,090.00	444,667.00
113	铁西区北一中路 19 号	A4-1001	29.38	10,780.00	316,716.00
114	铁西区北一中路 19 号	A4-1002	27.63	10,240.00	282,931.00
115	铁西区北一中路 19 号	A4-1009	27.63	10,240.00	282,931.00
116	铁西区北一中路 19 号	A4-1013	27.63	10,240.00	282,931.00
117	铁西区北一中路 19 号	A4-1013a	29.38	10,780.00	316,716.00
118	铁西区北一中路 19 号	A4-1101	29.38	10,780.00	316,716.00
119	铁西区北一中路 19 号	A4-1102	27.63	10,240.00	282,931.00
120	铁西区北一中路 19 号	A4-1106	27.63	10,240.00	282,931.00
121	铁西区北一中路 19 号	A4-1110	18.42	10,440.00	192,305.00
122	铁西区北一中路 19 号	A4-1113	27.63	10,240.00	282,931.00
123	铁西区北一中路 19 号	A4-1113a	29.38	10,780.00	316,716.00
124	铁西区北一中路 19 号	A4-1201	29.38	10,780.00	316,716.00
125	铁西区北一中路 19 号	A4-1202	27.63	10,240.00	282,931.00
126	铁西区北一中路 19 号	A4-1206	27.63	10,240.00	282,931.00
127	铁西区北一中路 19 号	A4-1207	28.75	10,780.00	309,925.00
128	铁西区北一中路 19 号	A4-1208	28.75	10,780.00	309,925.00
129	铁西区北一中路 19 号	A4-1209	27.63	10,240.00	282,931.00
130	铁西区北一中路 19 号	A4-1212	18.42	10,440.00	192,305.00
131	铁西区北一中路 19 号	A4-1213	27.63	10,240.00	282,931.00
132	铁西区北一中路 19 号	A4-1213a	29.38	10,780.00	316,716.00
133	铁西区北一中路 19 号	A4-713	27.63	10,240.00	282,931.00
134	铁西区北一中路 19 号	A4-802	27.63	10,240.00	282,931.00
135	铁西区北一中路 19 号	A4-813	27.63	10,240.00	282,931.00
136	铁西区北一中路 19 号	A4-813a	29.38	10,780.00	316,716.00
137	铁西区北一中路 19 号	A4-907	27.63	10,240.00	282,931.00
138	铁西区北一中路 19 号	A4-910	27.63	10,240.00	282,931.00
139	铁西区北一中路 19 号	A4-S01	36.75	10,780.00	396,165.00
140	铁西区北一中路 19 号	A4-S02	38.32	10,240.00	392,397.00
141	铁西区北一中路 19 号	A4-W10	95.68	10,170.00	973,066.00
142	铁西区北一中路 19 号	A4-W12	42.70	10,050.00	429,135.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
143	铁西区北一中路 19 号	A4-W13	40.28	10,050.00	404,814.00
144	铁西区北一中路 19 号	A4-W13a	40.28	10,050.00	404,814.00
145	铁西区北一中路 19 号	A4-W15	40.28	10,050.00	404,814.00
146	铁西区北一中路 19 号	A4-W18	40.28	10,050.00	404,814.00
147	铁西区北一中路 19 号	A4-W19	40.28	10,050.00	404,814.00
148	铁西区北一中路 19 号	A4-W20	40.28	10,050.00	404,814.00
149	铁西区北一中路 19 号	A4-W21	37.59	10,240.00	384,922.00
150	铁西区北一中路 19-6 号	B4-1131	23.98	10,240.00	245,555.00
151	铁西区北一中路 19-6 号	B4-1202	23.98	10,240.00	245,555.00
152	铁西区北一中路 19-6 号	B4-1215	23.98	10,240.00	245,555.00
153	铁西区北一中路 19-6 号	B4-1218	23.98	10,240.00	245,555.00
154	铁西区北一中路 19-6 号	B4-1223	15.99	10,440.00	166,936.00
155	铁西区北一中路 19-6 号	B4-1231	23.98	10,240.00	245,555.00
156	铁西区北一中路 19-6 号	B4-602	23.98	10,240.00	245,555.00
157	铁西区北一中路 19-6 号	B4-S02	33.26	10,240.00	340,582.00
158	铁西区北一中路 19-6 号	B4-S03	34.17	10,240.00	349,901.00
159	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1101	25.74	10,780.00	277,477.00
160	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1102	24.21	10,240.00	247,910.00
161	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1116	25.74	10,780.00	277,477.00
162	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1117	25.74	10,780.00	277,477.00
163	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1132	25.74	10,780.00	277,477.00
164	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1201	25.74	10,780.00	277,477.00
165	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1202	24.21	10,240.00	247,910.00
166	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1215	24.21	10,240.00	247,910.00
167	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1216	25.74	10,780.00	277,477.00
168	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1217	25.74	10,780.00	277,477.00
169	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1218	24.21	10,240.00	247,910.00
170	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1231	24.21	10,240.00	247,910.00
171	铁西区北一中路 19-7 号	C4-1232	25.74	10,780.00	277,477.00
172	铁西区北一中路 19-7 号	C4-N03	22.07	10,780.00	237,915.00
173	铁西区北一中路 19-7 号	C4-N05	34.50	10,240.00	353,280.00
174	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1028	15.96	10,440.00	166,622.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
175	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1116	25.46	10,780.00	274,459.00
176	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1117	25.46	10,780.00	274,459.00
177	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1202	23.94	10,240.00	245,146.00
178	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1216	25.46	10,780.00	274,459.00
179	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1217	25.46	10,780.00	274,459.00
180	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1225	17.48	10,980.00	191,930.00
181	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1226	15.96	10,440.00	166,622.00
182	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1227	15.96	10,440.00	166,622.00
183	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1231	23.94	10,240.00	245,146.00
184	铁西区北一中路 19-8 号	D4-1232	24.91	10,780.00	268,530.00
185	铁西区北一中路 19-8 号	D4-902	23.94	10,240.00	245,146.00
186	铁西区北一中路 19-8 号	D4-N03	22.75	10,240.00	232,960.00
187	铁西区北一中路 19-8 号	D4-N05	34.12	10,240.00	349,389.00
188	铁西区北一中路 19-8 号	D4-S01	27.22	10,780.00	293,432.00
189	铁西区北一中路 19-8 号	D4-S02	34.12	10,240.00	349,389.00
190	铁西区北一中路 19-8 号	D4-S03	30.00	10,240.00	307,200.00
191	铁西区北一中路 19-8 号	D4-S03a	30.03	10,780.00	323,723.00
192	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1001	24.80	10,780.00	267,344.00
193	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1002	23.84	10,240.00	244,122.00
194	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1003	15.89	10,440.00	165,892.00
195	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1003a	15.89	10,440.00	165,892.00
196	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1005	15.89	10,440.00	165,892.00
197	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1006	15.89	10,440.00	165,892.00
198	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1007	15.89	10,440.00	165,892.00
199	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1008	17.40	10,980.00	191,052.00
200	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1010	15.89	10,440.00	165,892.00
201	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1011	15.89	10,440.00	165,892.00
202	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1012	15.89	10,440.00	165,892.00
203	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1013	15.89	10,440.00	165,892.00
204	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1013a	15.89	10,440.00	165,892.00
205	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1015	23.84	10,780.00	256,995.00
206	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1016	23.84	10,780.00	256,995.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
207	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1017	15.89	10,440.00	165,892.00
208	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1018	15.89	10,440.00	165,892.00
209	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1019	15.89	10,440.00	165,892.00
210	铁西区北一中路 19-4 号	E4-102	23.84	10,240.00	244,122.00
211	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1020	15.89	10,440.00	165,892.00
212	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1021	15.89	10,440.00	165,892.00
213	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1022	16.85	10,980.00	185,013.00
214	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1023	17.40	10,980.00	191,052.00
215	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1023a	15.89	10,440.00	165,892.00
216	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1025	15.89	10,440.00	165,892.00
217	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1026	15.89	10,440.00	165,892.00
218	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1027	15.89	10,440.00	165,892.00
219	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1028	15.89	10,440.00	165,892.00
220	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1029	23.84	10,240.00	244,122.00
221	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1030	24.80	10,780.00	267,344.00
222	铁西区北一中路 19-4 号	E4-107	15.89	10,440.00	165,892.00
223	铁西区北一中路 19-4 号	E4-109	16.85	10,980.00	185,013.00
224	铁西区北一中路 19-4 号	E4-110	15.89	10,440.00	165,892.00
225	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1101	24.80	10,780.00	267,344.00
226	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1102	23.84	10,240.00	244,122.00
227	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1103	15.89	10,440.00	165,892.00
228	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1103a	15.89	10,440.00	165,892.00
229	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1105	15.89	10,440.00	165,892.00
230	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1106	15.89	10,440.00	165,892.00
231	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1107	15.89	10,440.00	165,892.00
232	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1108	17.40	10,980.00	191,052.00
233	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1109	16.85	10,980.00	185,013.00
234	铁西区北一中路 19-4 号	E4-111	15.89	10,440.00	165,892.00
235	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1110	15.89	10,440.00	165,892.00
236	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1111	15.89	10,440.00	165,892.00
237	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1112	15.89	10,440.00	165,892.00
238	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1113	15.89	10,440.00	165,892.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
239	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1113a	15.89	10,440.00	165,892.00
240	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1115	23.84	10,780.00	256,995.00
241	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1116	23.84	10,780.00	256,995.00
242	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1117	15.89	10,440.00	165,892.00
243	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1118	15.89	10,440.00	165,892.00
244	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1119	15.89	10,440.00	165,892.00
245	铁西区北一中路 19-4 号	E4-112	15.89	10,440.00	165,892.00
246	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1120	15.89	10,440.00	165,892.00
247	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1121	15.89	10,440.00	165,892.00
248	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1122	16.85	10,980.00	185,013.00
249	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1123	17.40	10,980.00	191,052.00
250	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1123a	15.89	10,440.00	165,892.00
251	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1125	15.89	10,440.00	165,892.00
252	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1126	15.89	10,440.00	165,892.00
253	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1127	15.89	10,440.00	165,892.00
254	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1128	15.89	10,440.00	165,892.00
255	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1129	23.84	10,240.00	244,122.00
256	铁西区北一中路 19-4 号	E4-113	15.89	10,440.00	165,892.00
257	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1130	24.80	10,780.00	267,344.00
258	铁西区北一中路 19-4 号	E4-113a	15.89	10,440.00	165,892.00
259	铁西区北一中路 19-4 号	E4-115	23.84	10,780.00	256,995.00
260	铁西区北一中路 19-4 号	E4-116	23.84	10,780.00	256,995.00
261	铁西区北一中路 19-4 号	E4-117	15.89	10,440.00	165,892.00
262	铁西区北一中路 19-4 号	E4-118	15.89	10,440.00	165,892.00
263	铁西区北一中路 19-4 号	E4-119	15.89	10,440.00	165,892.00
264	铁西区北一中路 19-4 号	E4-120	15.89	10,440.00	165,892.00
265	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1201	24.80	10,780.00	267,344.00
266	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1202	23.84	10,240.00	244,122.00
267	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1203	15.89	10,440.00	165,892.00
268	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1203a	15.89	10,440.00	165,892.00
269	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1205	15.89	10,440.00	165,892.00
270	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1206	15.89	10,440.00	165,892.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M2)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
271	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1207	15.89	10,440.00	165,892.00
272	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1208	17.40	10,980.00	191,052.00
273	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1209	16.85	10,980.00	185,013.00
274	铁西区北一中路 19-4 号	E4-121	15.89	10,440.00	165,892.00
275	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1210	15.89	10,440.00	165,892.00
276	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1211	15.89	10,440.00	165,892.00
277	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1212	15.89	10,440.00	165,892.00
278	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1213	15.89	10,440.00	165,892.00
279	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1213a	15.89	10,440.00	165,892.00
280	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1215	23.84	10,780.00	256,995.00
281	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1216	23.84	10,780.00	256,995.00
282	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1217	15.89	10,440.00	165,892.00
283	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1218	15.89	10,440.00	165,892.00
284	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1219	15.89	10,440.00	165,892.00
285	铁西区北一中路 19-4 号	E4-122	16.85	10,980.00	185,013.00
286	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1220	15.89	10,440.00	165,892.00
287	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1221	15.89	10,440.00	165,892.00
288	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1222	16.85	10,980.00	185,013.00
289	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1223	17.40	10,980.00	191,052.00
290	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1223a	15.89	10,440.00	165,892.00
291	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1225	15.89	10,440.00	165,892.00
292	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1226	15.89	10,440.00	165,892.00
293	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1227	15.89	10,440.00	165,892.00
294	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1228	15.89	10,440.00	165,892.00
295	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1229	23.84	10,240.00	244,122.00
296	铁西区北一中路 19-4 号	E4-1230	24.80	10,780.00	267,344.00
297	铁西区北一中路 19-4 号	E4-210	15.89	10,440.00	165,892.00
298	铁西区北一中路 19-4 号	E4-211	15.89	10,440.00	165,892.00
299	铁西区北一中路 19-4 号	E4-212	15.89	10,440.00	165,892.00
300	铁西区北一中路 19-4 号	E4-213	15.89	10,440.00	165,892.00
301	铁西区北一中路 19-4 号	E4-213a	15.89	10,440.00	165,892.00
302	铁西区北一中路 19-4 号	E4-215	23.84	10,780.00	256,995.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
303	铁西区北一中路 19-4 号	E4-216	23.84	10,780.00	256,995.00
304	铁西区北一中路 19-4 号	E4-217	15.89	10,440.00	165,892.00
305	铁西区北一中路 19-4 号	E4-218	15.89	10,440.00	165,892.00
306	铁西区北一中路 19-4 号	E4-219	15.89	10,440.00	165,892.00
307	铁西区北一中路 19-4 号	E4-310	15.89	10,440.00	165,892.00
308	铁西区北一中路 19-4 号	E4-312	15.89	10,440.00	165,892.00
309	铁西区北一中路 19-4 号	E4-313	15.89	10,440.00	165,892.00
310	铁西区北一中路 19-4 号	E4-313a	15.89	10,440.00	165,892.00
311	铁西区北一中路 19-4 号	E4-315	23.84	10,780.00	256,995.00
312	铁西区北一中路 19-4 号	E4-316	23.84	10,780.00	256,995.00
313	铁西区北一中路 19-4 号	E4-317	15.89	10,440.00	165,892.00
314	铁西区北一中路 19-4 号	E4-318	15.89	10,440.00	165,892.00
315	铁西区北一中路 19-4 号	E4-319	15.89	10,440.00	165,892.00
316	铁西区北一中路 19-4 号	E4-413a	15.89	10,440.00	165,892.00
317	铁西区北一中路 19-4 号	E4-415	23.84	10,780.00	256,995.00
318	铁西区北一中路 19-4 号	E4-416	23.84	10,780.00	256,995.00
319	铁西区北一中路 19-4 号	E4-417	15.89	10,440.00	165,892.00
320	铁西区北一中路 19-4 号	E4-418	15.89	10,440.00	165,892.00
321	铁西区北一中路 19-4 号	E4-419	15.89	10,440.00	165,892.00
322	铁西区北一中路 19-4 号	E4-420	15.89	10,440.00	165,892.00
323	铁西区北一中路 19-4 号	E4-421	15.89	10,440.00	165,892.00
324	铁西区北一中路 19-4 号	E4-425	15.89	10,440.00	165,892.00
325	铁西区北一中路 19-4 号	E4-502	23.84	10,240.00	244,122.00
326	铁西区北一中路 19-4 号	E4-503	15.89	10,440.00	165,892.00
327	铁西区北一中路 19-4 号	E4-503a	15.89	10,440.00	165,892.00
328	铁西区北一中路 19-4 号	E4-505	15.89	10,440.00	165,892.00
329	铁西区北一中路 19-4 号	E4-506	15.89	10,440.00	165,892.00
330	铁西区北一中路 19-4 号	E4-512	15.89	10,440.00	165,892.00
331	铁西区北一中路 19-4 号	E4-513	15.89	10,440.00	165,892.00
332	铁西区北一中路 19-4 号	E4-513a	15.89	10,440.00	165,892.00
333	铁西区北一中路 19-4 号	E4-515	23.84	10,780.00	256,995.00
334	铁西区北一中路 19-4 号	E4-516	23.84	10,780.00	256,995.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
335	铁西区北一中路 19-4 号	E4-517	15.89	10,440.00	165,892.00
336	铁西区北一中路 19-4 号	E4-518	15.89	10,440.00	165,892.00
337	铁西区北一中路 19-4 号	E4-519	15.89	10,440.00	165,892.00
338	铁西区北一中路 19-4 号	E4-520	15.89	10,440.00	165,892.00
339	铁西区北一中路 19-4 号	E4-521	15.89	10,440.00	165,892.00
340	铁西区北一中路 19-4 号	E4-603a	15.89	10,440.00	165,892.00
341	铁西区北一中路 19-4 号	E4-610	15.89	10,440.00	165,892.00
342	铁西区北一中路 19-4 号	E4-611	15.89	10,440.00	165,892.00
343	铁西区北一中路 19-4 号	E4-612	15.89	10,440.00	165,892.00
344	铁西区北一中路 19-4 号	E4-613	15.89	10,440.00	165,892.00
345	铁西区北一中路 19-4 号	E4-613a	15.89	10,440.00	165,892.00
346	铁西区北一中路 19-4 号	E4-616	23.84	10,780.00	256,995.00
347	铁西区北一中路 19-4 号	E4-617	15.89	10,440.00	165,892.00
348	铁西区北一中路 19-4 号	E4-618	15.89	10,440.00	165,892.00
349	铁西区北一中路 19-4 号	E4-619	15.89	10,440.00	165,892.00
350	铁西区北一中路 19-4 号	E4-620	15.89	10,440.00	165,892.00
351	铁西区北一中路 19-4 号	E4-621	15.89	10,440.00	165,892.00
352	铁西区北一中路 19-4 号	E4-623	17.40	10,980.00	191,052.00
353	铁西区北一中路 19-4 号	E4-625	15.89	10,440.00	165,892.00
354	铁西区北一中路 19-4 号	E4-626	15.89	10,440.00	165,892.00
355	铁西区北一中路 19-4 号	E4-627	15.89	10,440.00	165,892.00
356	铁西区北一中路 19-4 号	E4-628	15.89	10,440.00	165,892.00
357	铁西区北一中路 19-4 号	E4-702	23.84	10,240.00	244,122.00
358	铁西区北一中路 19-4 号	E4-703	15.89	10,440.00	165,892.00
359	铁西区北一中路 19-4 号	E4-703a	15.89	10,440.00	165,892.00
360	铁西区北一中路 19-4 号	E4-705	15.89	10,440.00	165,892.00
361	铁西区北一中路 19-4 号	E4-706	15.89	10,440.00	165,892.00
362	铁西区北一中路 19-4 号	E4-709	15.89	10,440.00	165,892.00
363	铁西区北一中路 19-4 号	E4-710	15.89	10,440.00	165,892.00
364	铁西区北一中路 19-4 号	E4-711	15.89	10,440.00	165,892.00
365	铁西区北一中路 19-4 号	E4-712	15.89	10,440.00	165,892.00
366	铁西区北一中路 19-4 号	E4-713	15.89	10,440.00	165,892.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
367	铁西区北一中路 19-4 号	E4-715	23.84	10,780.00	256,995.00
368	铁西区北一中路 19-4 号	E4-716	15.89	10,440.00	165,892.00
369	铁西区北一中路 19-4 号	E4-717	15.89	10,440.00	165,892.00
370	铁西区北一中路 19-4 号	E4-718	15.89	10,440.00	165,892.00
371	铁西区北一中路 19-4 号	E4-719	15.89	10,440.00	165,892.00
372	铁西区北一中路 19-4 号	E4-720	15.89	10,440.00	165,892.00
373	铁西区北一中路 19-4 号	E4-723	15.89	10,440.00	165,892.00
374	铁西区北一中路 19-4 号	E4-723a	15.89	10,440.00	165,892.00
375	铁西区北一中路 19-4 号	E4-725	15.89	10,440.00	165,892.00
376	铁西区北一中路 19-4 号	E4-726	15.89	10,440.00	165,892.00
377	铁西区北一中路 19-4 号	E4-727	15.89	10,440.00	165,892.00
378	铁西区北一中路 19-4 号	E4-801	24.80	10,780.00	267,344.00
379	铁西区北一中路 19-4 号	E4-802	23.84	10,240.00	244,122.00
380	铁西区北一中路 19-4 号	E4-803	15.89	10,440.00	165,892.00
381	铁西区北一中路 19-4 号	E4-803a	15.89	10,440.00	165,892.00
382	铁西区北一中路 19-4 号	E4-805	15.89	10,440.00	165,892.00
383	铁西区北一中路 19-4 号	E4-806	15.89	10,440.00	165,892.00
384	铁西区北一中路 19-4 号	E4-807	15.89	10,440.00	165,892.00
385	铁西区北一中路 19-4 号	E4-808	17.40	10,980.00	191,052.00
386	铁西区北一中路 19-4 号	E4-809	16.85	10,980.00	185,013.00
387	铁西区北一中路 19-4 号	E4-810	15.89	10,440.00	165,892.00
388	铁西区北一中路 19-4 号	E4-811	15.89	10,440.00	165,892.00
389	铁西区北一中路 19-4 号	E4-812	15.89	10,440.00	165,892.00
390	铁西区北一中路 19-4 号	E4-813	15.89	10,440.00	165,892.00
391	铁西区北一中路 19-4 号	E4-813a	15.89	10,440.00	165,892.00
392	铁西区北一中路 19-4 号	E4-815	23.84	10,780.00	256,995.00
393	铁西区北一中路 19-4 号	E4-816	23.84	10,780.00	256,995.00
394	铁西区北一中路 19-4 号	E4-817	15.89	10,440.00	165,892.00
395	铁西区北一中路 19-4 号	E4-818	15.89	10,440.00	165,892.00
396	铁西区北一中路 19-4 号	E4-819	15.89	10,440.00	165,892.00
397	铁西区北一中路 19-4 号	E4-820	15.89	10,440.00	165,892.00
398	铁西区北一中路 19-4 号	E4-821	15.89	10,440.00	165,892.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
399	铁西区北一中路 19-4 号	E4-822	16.85	10,980.00	185,013.00
400	铁西区北一中路 19-4 号	E4-823	17.40	10,980.00	191,052.00
401	铁西区北一中路 19-4 号	E4-823a	15.89	10,440.00	165,892.00
402	铁西区北一中路 19-4 号	E4-825	15.89	10,440.00	165,892.00
403	铁西区北一中路 19-4 号	E4-826	15.89	10,440.00	165,892.00
404	铁西区北一中路 19-4 号	E4-827	15.89	10,440.00	165,892.00
405	铁西区北一中路 19-4 号	E4-828	15.89	10,440.00	165,892.00
406	铁西区北一中路 19-4 号	E4-829	23.84	10,240.00	244,122.00
407	铁西区北一中路 19-4 号	E4-830	24.80	10,780.00	267,344.00
408	铁西区北一中路 19-4 号	E4-901	24.80	10,780.00	267,344.00
409	铁西区北一中路 19-4 号	E4-902	23.84	10,240.00	244,122.00
410	铁西区北一中路 19-4 号	E4-903	15.89	10,440.00	165,892.00
411	铁西区北一中路 19-4 号	E4-903a	15.89	10,440.00	165,892.00
412	铁西区北一中路 19-4 号	E4-905	15.89	10,440.00	165,892.00
413	铁西区北一中路 19-4 号	E4-906	15.89	10,440.00	165,892.00
414	铁西区北一中路 19-4 号	E4-907	15.89	10,440.00	165,892.00
415	铁西区北一中路 19-4 号	E4-908	17.40	10,980.00	191,052.00
416	铁西区北一中路 19-4 号	E4-909	16.85	10,980.00	185,013.00
417	铁西区北一中路 19-4 号	E4-910	15.89	10,440.00	165,892.00
418	铁西区北一中路 19-4 号	E4-911	15.89	10,440.00	165,892.00
419	铁西区北一中路 19-4 号	E4-912	15.89	10,440.00	165,892.00
420	铁西区北一中路 19-4 号	E4-913	15.89	10,440.00	165,892.00
421	铁西区北一中路 19-4 号	E4-913a	15.89	10,440.00	165,892.00
422	铁西区北一中路 19-4 号	E4-915	23.84	10,780.00	256,995.00
423	铁西区北一中路 19-4 号	E4-916	23.84	10,780.00	256,995.00
424	铁西区北一中路 19-4 号	E4-917	15.89	10,440.00	165,892.00
425	铁西区北一中路 19-4 号	E4-918	15.89	10,440.00	165,892.00
426	铁西区北一中路 19-4 号	E4-919	15.89	10,440.00	165,892.00
427	铁西区北一中路 19-4 号	E4-920	15.89	10,440.00	165,892.00
428	铁西区北一中路 19-4 号	E4-921	15.89	10,440.00	165,892.00
429	铁西区北一中路 19-4 号	E4-922	16.85	10,980.00	185,013.00
430	铁西区北一中路 19-4 号	E4-923	17.40	10,980.00	191,052.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)
431	铁西区北一中路 19-4 号	E4-923a	15.89	10,440.00	165,892.00
432	铁西区北一中路 19-4 号	E4-925	15.89	10,440.00	165,892.00
433	铁西区北一中路 19-4 号	E4-927	15.89	10,440.00	165,892.00
434	铁西区北一中路 19-4 号	E4-928	23.84	10,240.00	244,122.00
435	铁西区北一中路 19-4 号	E4-929	24.80	10,780.00	267,344.00
436	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E01	82.54	10,170.00	839,432.00
437	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E02	36.09	10,240.00	369,562.00
438	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E03	36.09	10,240.00	369,562.00
439	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E03a	36.09	10,240.00	369,562.00
440	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E05	36.09	10,240.00	369,562.00
441	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E06	36.09	10,240.00	369,562.00
442	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E07	36.09	10,240.00	369,562.00
443	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E08	20.69	10,240.00	211,866.00
444	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E09	35.24	10,240.00	360,858.00
445	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E10	40.11	10,050.00	403,106.00
446	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E11	44.12	10,580.00	466,790.00
447	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E12	36.09	10,240.00	369,562.00
448	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E13	36.09	10,240.00	369,562.00
449	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E13a	44.12	10,050.00	443,406.00
450	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E15	40.11	10,050.00	403,106.00
451	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E16	36.09	10,240.00	369,562.00
452	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E17	35.13	10,240.00	359,731.00
453	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E18	33.69	10,240.00	344,986.00
454	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E19	36.09	10,240.00	369,562.00
455	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E20	36.09	10,240.00	369,562.00
456	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E21	36.09	10,240.00	369,562.00
457	铁西区北一中路 19-4 号	E4-E22	82.54	9,660.00	797,336.00
458	铁西区北一中路 19-4 号	E4-N03a	33.97	10,240.00	347,853.00
459	铁西区北一中路 19-4 号	E4-N05	33.97	10,240.00	347,853.00
460	铁西区北一中路 19-4 号	E4-N07	21.73	10,240.00	222,515.00
461	铁西区北一中路 19-4 号	E4-N08	45.29	10,050.00	455,165.00
462	铁西区北一中路 19-4 号	E4-N09	33.97	10,780.00	366,197.00

序号	地址	间号	建筑面积 (M ²)	评估单价 (元)	评估总价(元)
463	铁西区北一中路 19-4 号	E4-S01	32.74	10,240.00	335,258.00
464	铁西区北一中路 19-4 号	E4-S02	33.97	10,240.00	347,853.00
465	铁西区北一中路 19-4 号	E4-S03	33.97	10,240.00	347,853.00
466	铁西区北一中路 19-4 号	E4-S03a	33.97	10,780.00	366,197.00
467	铁西区北一中路 19-6 号	B 座 5 层	14,004.73	6,100.00	85,428,853.00
468	铁西区北一中路 19-5 号 (地下车库)	地下汽车 库	48,248.49	2,839.00	136,956,000.00
合计			73,597.64	4,761.00	350,374,723.00

(二) 估价结果内涵

本估价结果是估价对象在价值时点实际状态下、满足估价假设及限制条件的市场价值。估价结果包括建筑物及配套设施设备、装饰装修及分摊的国有土地使用权价值，但不包括商铺承租人装修、可拆卸装饰物以及其他屋内可移动物品。

十一、注册房地产估价师

参加估价的注册房地产估价师：

姓名	注册号	签名	签字日期
王静萍	2120100075		2023年1月13日
王强	2120100027		2023年1月13日

十二、实地查勘期

本次估价的实地查勘期为 2022 年 6 月 21 日。

十三、估价作业期

本次估价的作业期为 2022 年 6 月 21 日至 2023 年 1 月 13 日。

附 件

- 一、鉴定人承诺书；
- 二、辽宁省沈阳市中级人民法院委托书（2020）辽 01 执 1706 号；
- 三、估价对象的区域位置图；
- 四、估价对象相关照片；
- 五、《产权查询明细表》复印件；
- 六、《司法查（解）封明细》复印件；
- 七、《国有土地使用证》（铁西国用（2008）第 051 号）复印件；
- 八、《变更情况查询卡》复印件；
- 九、房地产估价机构营业执照和房地产估价机构备案证书复印件；
- 十、注册房地产估价师资格证书复印件。