

# 石家庄市房屋租赁登记备案证明

房屋编码: FW13010020220707000000603

备案证书编号: 130100202207070000042

房屋座落: 长安区谈中街88号广安小区近水楼台2号楼3-6层办公  
楼、1-2层部分商业楼、负一层

出租面积: 3800m<sup>2</sup>

房屋结构: 混合结构

出租人: 石家庄市高联房地产开发有限公司

承租人: 石家庄观真物业管理有限公司

**上述房屋经核实符合 商业 用房出租管理规定, 予以登记备案,  
特发此证。**

有效期为: 自 2019年06月20日 至 2039年06月19日



登记备案机关: 石家庄市长安区住房和城乡建设局

2022年07月07日

# 石家庄市房屋租赁合同备案证明

备案证 ZL2023113075685

<p>房屋基本信息：</p> <p>所属区域：<u>长安区</u></p> <p>房屋坐落：<u>长安区谈中街88号广安小区近水楼台2号楼3-6层办公楼、1-2层部分商业楼、负一层</u></p> <p>楼栋单元号：<u>2-0-0</u></p> <p>房屋证件：<u>其他</u></p> <p>房屋证件号码：<u>190000550</u></p> <p>建筑面积：<u>3800m²</u></p> <p>规划用途：<u>商业服务</u></p> <p>备注：</p>	<p>租赁双方主体信息：</p> <p>出租方：<u>石家庄市高联房地产开发有限公司</u></p> <p>证件号码：<u>911301002360055452</u></p> <p>联系方式：<u>13091005078</u></p> <p>承租方：<u>石家庄观真物业管理有限公司</u></p> <p>证件号码：<u>91130102MA08CXJF3X</u></p> <p>联系方式：<u>18231111536</u></p>
<p>租赁房屋及相关信息：</p> <p>合同编号：<u>QZL2023113075685</u></p> <p>租赁房屋：<u>长安区谈中街88号广安小区近水楼台2号楼3-6层办公楼、1-2层部分商业楼、负一层</u></p> <p>出租面积：<u>3800m²</u></p> <p>租赁期限：<u>2019-06-20 至 2039-06-19</u></p> <p>租金：<u>79270.83元/月</u></p> <p>租金缴付方式：<u>押1付6</u></p>	<p>备案结果</p> <p>该房屋经石家庄市住房租赁监管服务平台完成网签备案登记</p>  <p>2023年11月30日</p>