

745032

打印时间: 2023年10月25日 10:50:49

(2023)京0391地籍2818号

北京 省(区、市) 北京 市(区) 朝阳区 县(市、区)  
) \_\_\_\_\_地籍区 \_\_\_\_\_地籍子区

# 不动 产 登 记 簿

宗地/宗海代码: 110105 218001 GB00001

北京市朝阳  
登 记  
时 间 \_\_\_\_\_ 年  
总 页 数  
司 法 查 询 专

登记机构: 北京市规划和自然资源委员会

北京市朝阳区不动  
产 登 记 中 心  
时 间 \_\_\_\_\_ 年 月 日 时 分  
总 页 数  
司 法 查 询 专 用 章 (同 拾 柒)

打印时间：2023年10月25日 10:50:52 第 24418 本

# 不动产权利及其他事项 登记信息

不动产单元号： 110105218001GB00001F02050091

国有建设用地使用权/房屋所有权登记在第

1 页

抵押权登记在第    页

地役权登记在第    页

预告登记在第    页

异议登记在第    页

查封登记在第1 页

房地产权登记信息(独栋、层、套、间房屋)

不动产单元号：110105218001GB00001F02050091 房地坐落：朝阳区东四环北路6号二区1-4号楼地下车库-2层092

内容	业务号	11445502		
房屋所有权人		刘初锦		
证件种类		来往大陆通行证		
证件号				
房屋共有情况		单独所有		
权利人类型		个人		
登记类型		转移登记		
登记原因		新建房屋买卖		
土地使用权人		刘初锦		
独用土地面积(m²)		0		
分摊土地面积(m²)				
土地使用期限		起止		
房地产交易价格(万元)		0		
规划用途		车位		
房屋性质		商品房		
房屋结构		钢筋混凝土结构		
所在层/总层数		-2/2		
建筑面积(m²)		38.16		
专有建筑面积(m²)		13.5		
分摊建筑面积(m²)		24.66		
竣工时间				
不动产权证书号		X京房权证朝字第1471141号		
登记时间		2015年03月26日		
登簿人		***		
附记				

不动产登记中心  
日期  
印章

### 查封登记信息

不动产单元号： 110105218001GB00001F02050091

内容	业务号	20211119020539	20230717006546		
查封机关		北京市朝阳区人民法院	广东省深圳前海合作区人民法院		
查封类型		司法查封设立登记	司法查封设立登记		
查封文件					
查封文号		(2021)京0105执44060号	(2023)粤0391执2818号		
查封期限		2021-11-19起 2024-11-18止	2023-07-17起 2026-07-16止		
查封范围		查封刘初锦名下位于北京市朝阳区东四环北路6号二区1-4号楼地下车库-2层092的房屋。	查封刘初锦名下位于朝阳区东四环北路6号二区1-4号楼地下车库-2层092		
登记时间		2021年11月22日	2023年07月17日		
登簿人		***	***		
解封业务号		20211215003010			
解封机关					
解封文件					
解封文号		(2021)京0105执44060号			
登记时间		2021年12月16日			
登簿人		***	***		
附记					

